



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>001</b>
Prix	<b>790 000 €</b>

# Beaulieu-sur-Mer

## Appartement à vendre (06310)

Splendide duplex à deux pas des plages de 97m2 carrez / 130m2 habitables avec terrasse cet appartement atypique entièrement rénové offre de nombreuses possibilités d'aménagements, il comprend 4 pièces avec un salon/salle à manger en bow window, une cuisine indépendante, 3 chambres, 2 salles de bain et un dressing. 2 caves complètent ce bien. Le dernier étage qui s'ouvre sur une terrasse panoramique avec vue mer de 130m2 en fait un bien d'exception ! Projet d'architecte effectué, photos non contractuelles. Honoraires à la charge de l'acquéreur 5%ttc coordonnées de notre Médiateur :

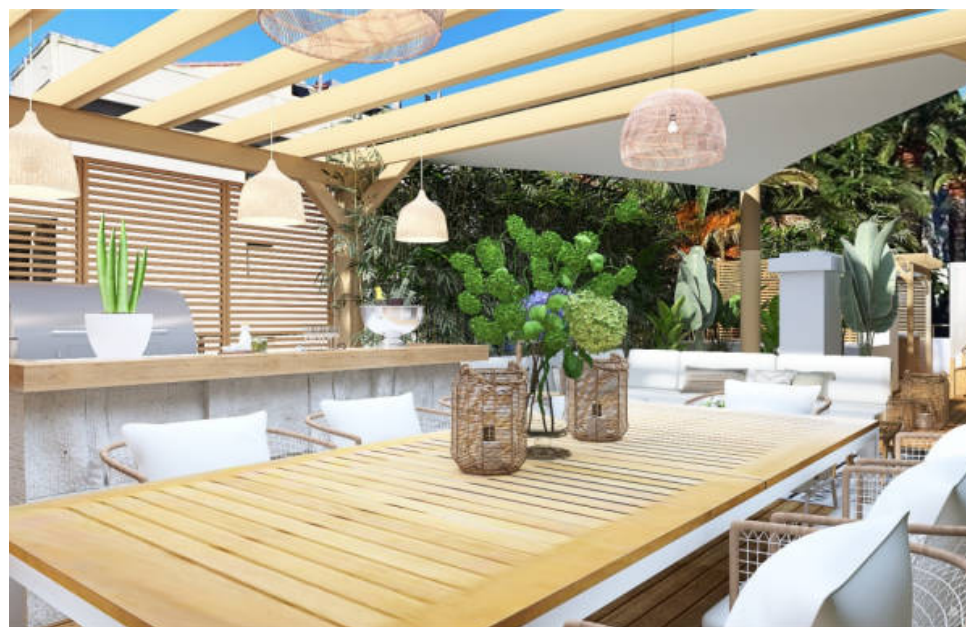
*Splendid Duplex close to the beaches of 97M2 carrez / 130M2 living space with terrace This completely renovated atypical apartment offers many possibilities for development, it includes 4 rooms with a living / dining room in Bow Window, an independent kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms and a dressing room. 2 cellars complete this property. The top floor which opens onto a panoramic terrace with sea view of 130M2 makes it an exceptional property! architect's project carried out, non-contractual photos. Contact Jean-Pascal 06 50 70 72 98.*

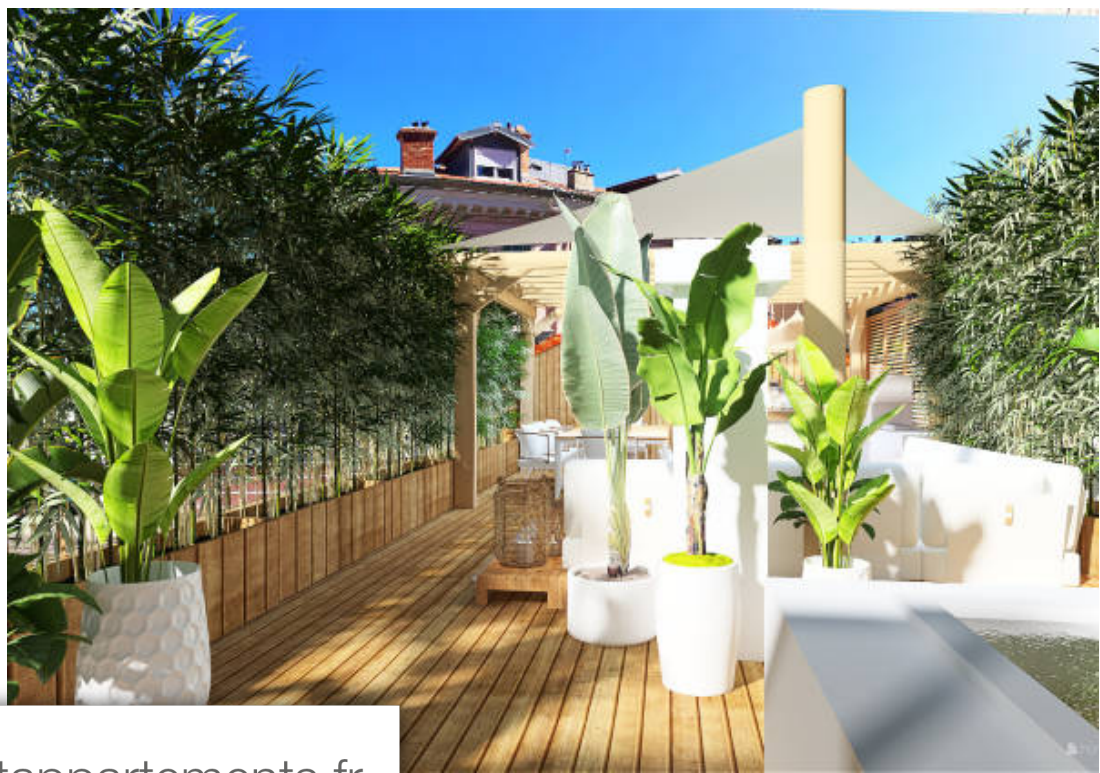
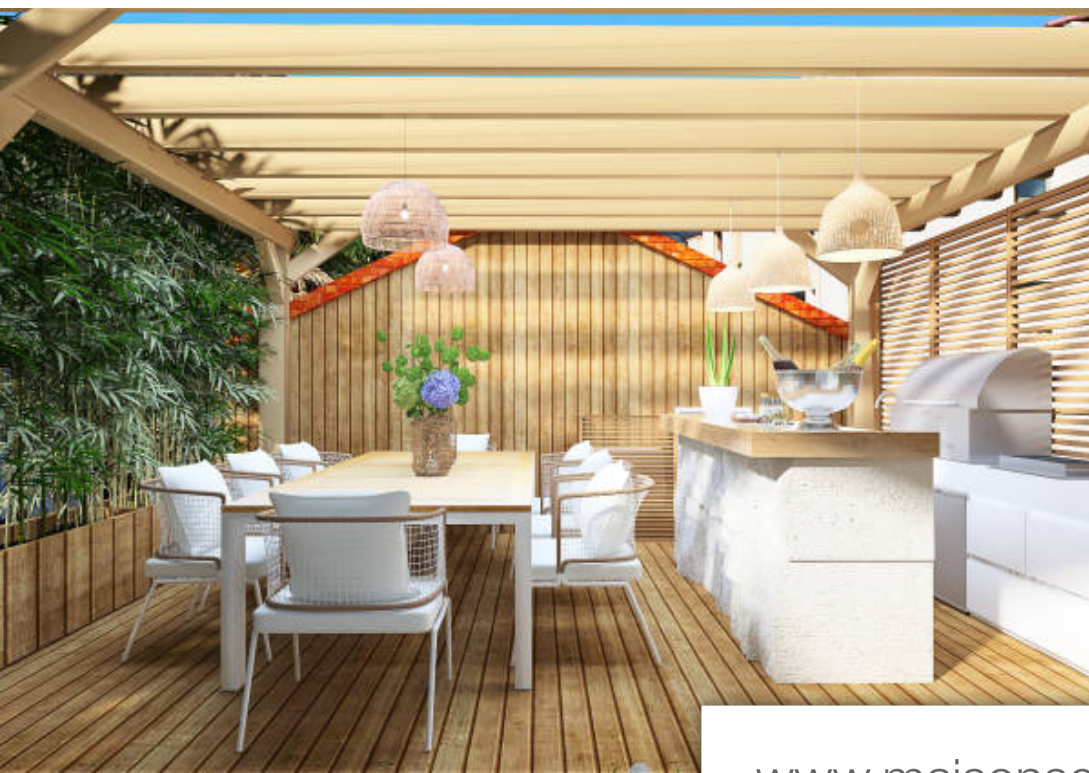
## AURUS IMMO

14, rue Maréchal Joffre - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

