



4 Pièces  
125 m<sup>2</sup>  
MIV01750-4P  
824 000 €

# Beausoleil

## Appartement à vendre (06240)

Exclusivité: Penthouse de caractère aux portes de Monaco. Découvrez ce penthouse exceptionnel de 82 m<sup>2</sup> situé à la frontière de Monaco, offrant un accès à la plage de Monaco en moins de 5 minutes à pied. Une grande terrasse de 43 m<sup>2</sup> sera idéal pour profiter du climat méditerranéen. Les deux grandes chambres sont au calme avec possibilité d'en créer une troisième. Pas de procédure en cours. Calme et tranquille, profitez d'un cadre paisible tout en étant à proximité des commerces et de Monaco. Ce penthouse est un bien rare et unique sur le marché, parfait pour ceux recherchent un cadre de vie ...

*Exclusive: Penthouse with character at the gates of Monaco. Discover this exceptional 82 m<sup>2</sup> penthouse on the outskirts of Monaco, with access to the Monaco beach in less than 5 minutes on foot. A large 43 m<sup>2</sup> terrace is ideal for enjoying the Mediterranean climate. The two large bedrooms are quiet, with the possibility of creating a third. No legal proceedings pending. Calm and tranquil, enjoy a peaceful setting close to shops and Monaco. This penthouse is a rare and unique property on the market, perfect for those seeking an exceptional living environment just a stone's throw from Monaco. A cellar ...*

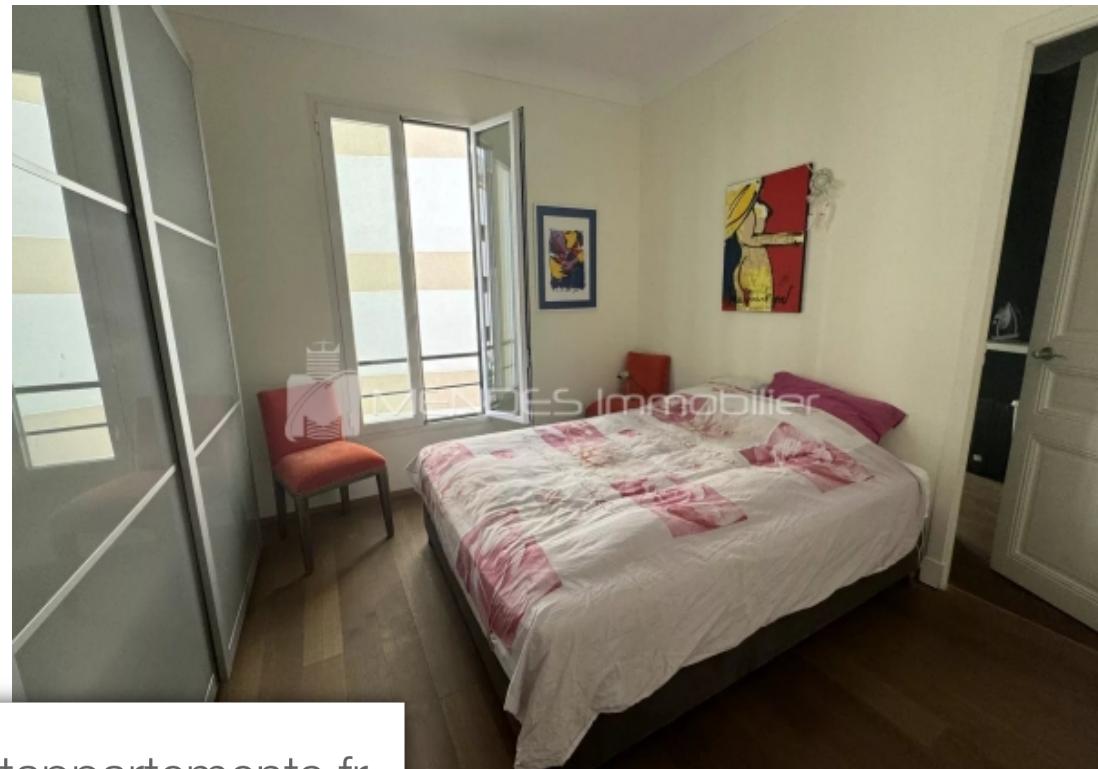
## MENDES IMMOBILIER

114 Avenue Du 3 Septembre - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

