



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83432779</b>
Prix	<b>498 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

A vendre : Dans une rue privatisée, au calme, 3 pièces d'angle de 70 m2 avec triple exposition. Il est composé d'une entrée, d'un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte le tout donnant sur une vaste terrasse Sud/Ouest avec une belle vue verdure, 2 chambres côté Est sur une deuxième terrasse, salle de douche, 2 toilettes. Parking collectif. Petite copropriété à proximité à pied des plages de la Croisette, du Mouré Rouge et des commerces. Idéal pour les vacances en famille. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur site: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

*For sale: In a private street, quiet, 3 corner rooms of 70 m2 with triple exposure. It is composed of an entrance, a living/dining room with open kitchen all opening onto a large South/West terrace with a beautiful green view, 2 bedrooms on the East side on a second terrace, shower room, 2 toilets . Collective parking. Small condominium within walking distance of the beaches of La Croisette, Mouré Rouge and shops. Ideal for family vacations. Information on the risks to which this property is exposed is available on the website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)*

## **AZUR EDEN IMMOBILIER**

8, avenue de la Reine Astrid - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

