



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6544</b>
Prix	<b>1 580 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes californie. Au sein de la très prestigieuse avenue du roi albert. Résidence de prestige avec un sublime parc de 12 ha , grande piscine, plusieurs terrains de tennis, practice de golf, salle de sport ainsi qu'une navette privé. Magnifique 3 pièces de 91,12m<sup>2</sup> loi carrez ( 95,31m<sup>2</sup> habitables ) en parfait état composé d'un salon/salle à manger, une cuisine indépendante entièrement aménagé et équipé, 2 chambres en suite. Terrasse d'environ 20m<sup>2</sup> offrant une très belle vue mer et parc. Vendu avec une cave et possibilité d'acquérir un garage en plus du prix. Bien proposé par alexandre guigui ...

*Cannes Californie. On the prestigious Avenue du Roi Albert. Prestigious residence with a sublime 12 HA park, large swimming pool, several tennis courts, golf practice, gym and private shuttle. Magnificent 2 bedrooms apartment of 91.12 sqm loi carrez (95.31 sqm living space) in perfect condition comprising a lounge/dining room, a fully fitted and equipped separate kitchen, 2 en suite bedrooms. Terrace of approx. 20 sqm with lovely sea and parkland views. Sold with a cellar and possibility of purchasing a garage in addition to the price.*

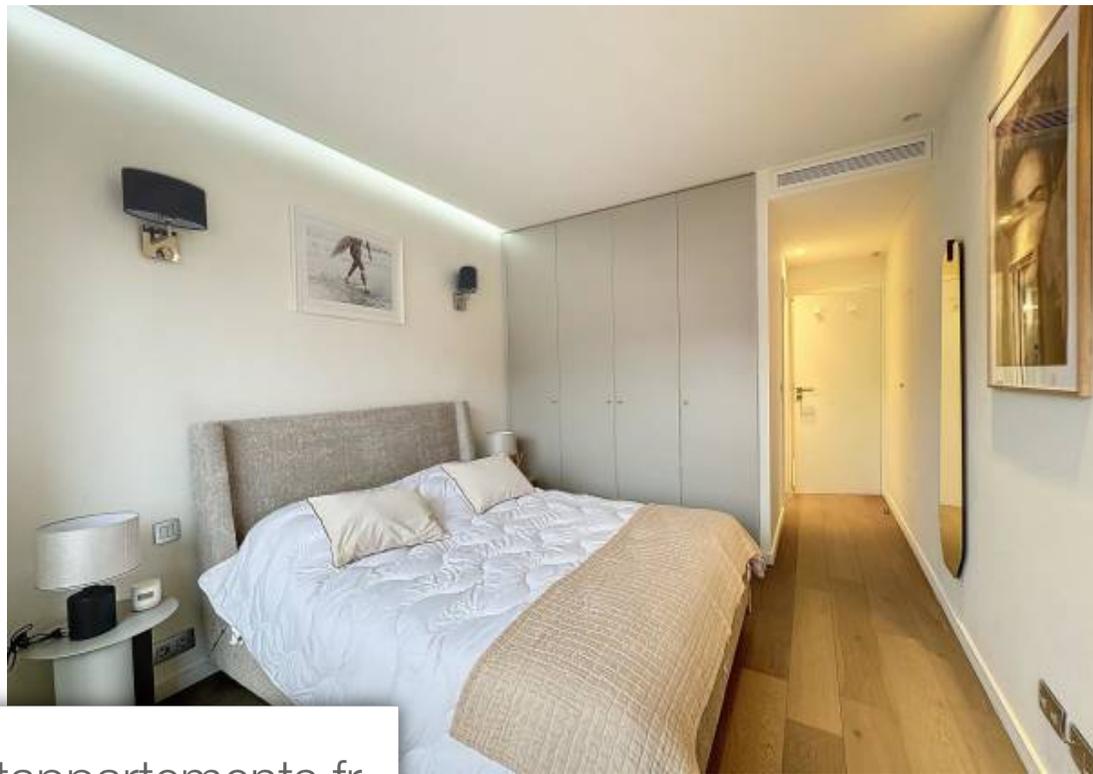
## **CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

