



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	3436
Prix	630 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cannes, Quartier Montrose, dans résidence de standing de 2015 avec piscine et jardins, appartement 3 Pièces au 1er étage exposé plein SUD, comprenant une entrée, un séjour de 32 m² ouvrant sur terrasse de 23 m², une cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres ouvrant sur deuxième terrasse de 11 m², une salle de bains, un WC indépendant. Garage fermé en sous-sol. Actuellement loué avec un bail de 3 ans avec un loyer de 1.636 € (dont 165 € de charges). Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1920.00 euros.

Cannes, Quartier Montrose, Programme Neuf de standing, Magnifique 3 Pièces de 69m² au 1er étage, plein Sud comprenant une entrée, un séjour de 30m² ouvrant sur terrasse de 23m², cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres ouvrant sur deuxième terrasse de 11m², une salle de bains, un WC indépendant. Un garage fermé en sous-sol. Eau compris dans les charges. Disponible immédiatement.

L'ADRESSE LOCAGENCE

391 avenue de Cannes - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

