

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>169 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>12631</b>
Prix	<b>2 750 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Cet appartement somptueux de 4 pièces d'angle, situé dans le quartier de Cannes Californie, offre une élégance exceptionnelle. Avec une surface habitable Loi Carrez de 169,08m<sup>2</sup>, il est niché au sein d'une résidence de prestige qui propose une vue panoramique sur la mer, s'étendant du Cap d'Antibes au majestueux massif de l'Estérel. L'appartement bénéficie également d'une spacieuse terrasse de 32,60 m<sup>2</sup> orientée sud-ouest. L'intérieur se compose d'un hall d'entrée, de toilettes invités, d'un vaste salon de 42,08 m<sup>2</sup>, d'une cuisine entièrement équipée, ainsi que de trois chambres, chacune avec sa ...

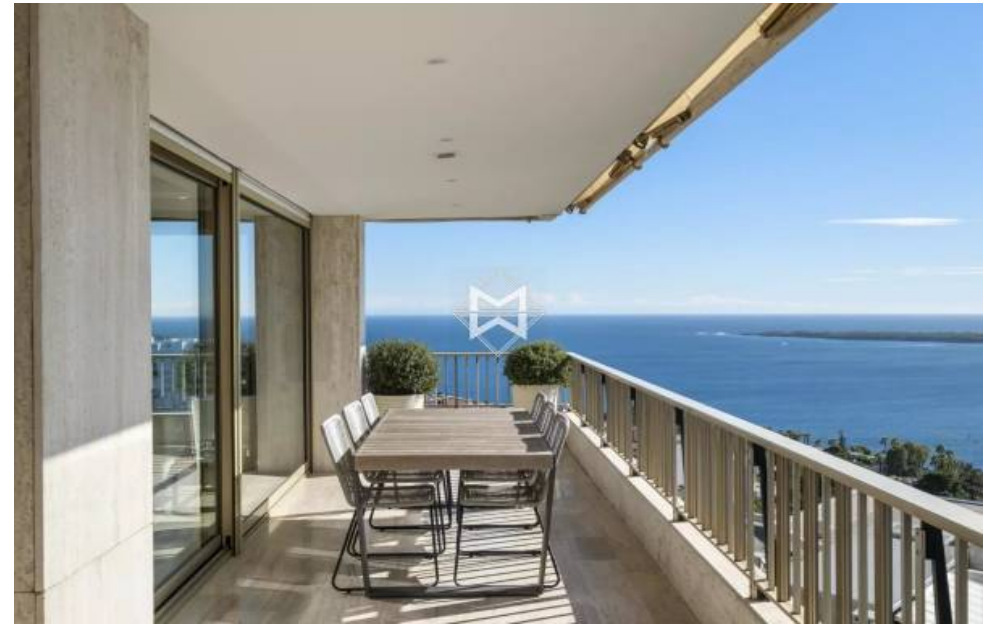
*This luxurious 4-room corner apartment, located in the Cannes Californie neighborhood, exudes exceptional elegance. With a Carrez law living area of 169.08 square meters, it is nestled within a prestigious residence that offers panoramic views of the sea, stretching from Cap d'Antibes to the majestic Esterel mountains. The apartment also boasts a spacious 32.60 square meter southwest-facing terrace. The interior comprises an entrance hall, guest toilets, a spacious 42.08 square meter living room, a fully equipped kitchen, as well as three bedrooms, each with its own en-suite bathroom or shower ...*

## MAGREY AND SONS

9 BD DE LA CROISSETTE, GALERIE DU MAJESTIC - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

