



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>152 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>HR2725</b>
Prix	<b>3 900 000 €</b>

Cap-d'Ail

Appartement à vendre (06320)

Exclusivité ! Bel appartement-duplex moderne dans une résidence contemporaine sécurisée et calme avec deux piscines entourées d'une végétation luxuriante et gardien offrant un accès direct au bord de mer. Situé à quelques minutes à pied du village de Cap-d'Ail et à seulement 5 minutes de Monaco, l'appartement de 146m2 loi Carrez est en parfait état et a été entièrement rénové par le propriétaire actuel. L'appartement est composé d'un hall d'entrée ouvrant sur le salon et la salle à manger avec une véranda servant de bureau, cuisine ouverte entièrement équipée, wc invités et vestiaire. A ce ...

*Sole Agent! Beautifully appointed duplex-apartment in a calm, secure contemporary residence with two swimming pools surrounded by lush vegetation and guardian offering direct access to the seafront. In short walking distance to the village of Cap-d'Ail and just 5 minutes to Monaco, the apartment of 146sqm (loi carrez) is in perfect condition having been completely renovated by the current owner. The property is composed of an entrance hall opening into the living and dining area with a veranda used as an office, open-plan fully equipped kitchen, guest wc and cloakroom. On this level we have ...*

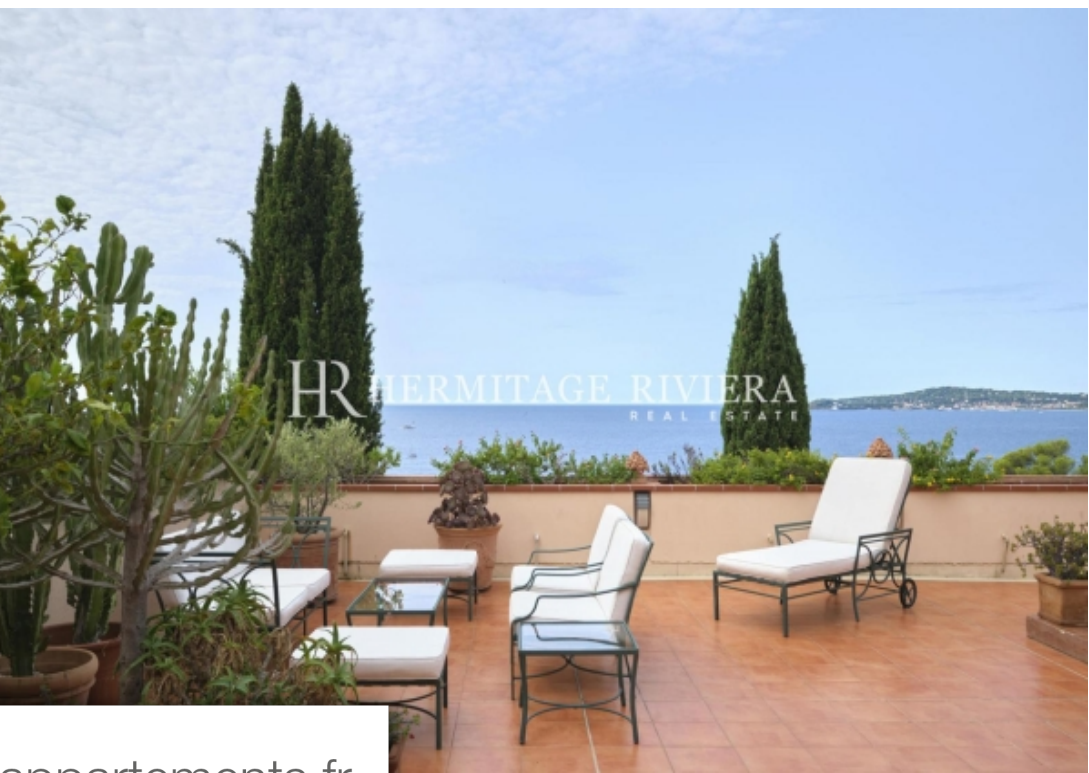
## HERMITAGE RIVIERA

20 Boulevard Marinioni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

