



# Cap-d'Ail

## Appartement à vendre (06320)

Pièces

**3 Pièces**

Superficie

**48 m<sup>2</sup>**

Référence

**1033 / 24**

Prix

**325 000 €**

Cap d'Ail En exclusivité Dans une petite copropriété avec de faibles charges, à seulement quelques mètres de Monaco et de la Plage Marquet, bel appartement, en dernier étage, de type 3 pièces de 48,42 m2 habitables se composant comme suit : Séjour de 14,5 m2 et chambre parentale de 9 m2 avec vue mer, deuxième chambre de 7 m2, cuisine séparée de 9 m2 et salle de bains de 3 m2 Terrasse de 8 m2 avec une splendide vue mer panoramique, vue sur le Rocher de Monaco et la Riviera Italienne. Belle hauteur sous plafonds de 3,20 mètres Un bien idéal pour une famille d'acifs travaillant en principauté ou ...

*Garlic Cape In a small joint ownership without charges, just a few meters from Monaco and Plage Marquet, beautiful apartment, on the top floor, 3-room apartment of 48.42 m2 of living space, composed as follows: Living room of 14.5 m2 and master bedroom of 9 m2 with sea view, second bedroom of 7 m2, separate kitchen of 9 m2 and bathroom of 3 m2 8 m2 terrace with a splendid panoramic sea view, view of the Rock of Monaco and the Italian Riviera. Possibility of exploiting the very high ceilings with the creation of mezzanine(s) An ideal property for a family of workers working in the principality ...*

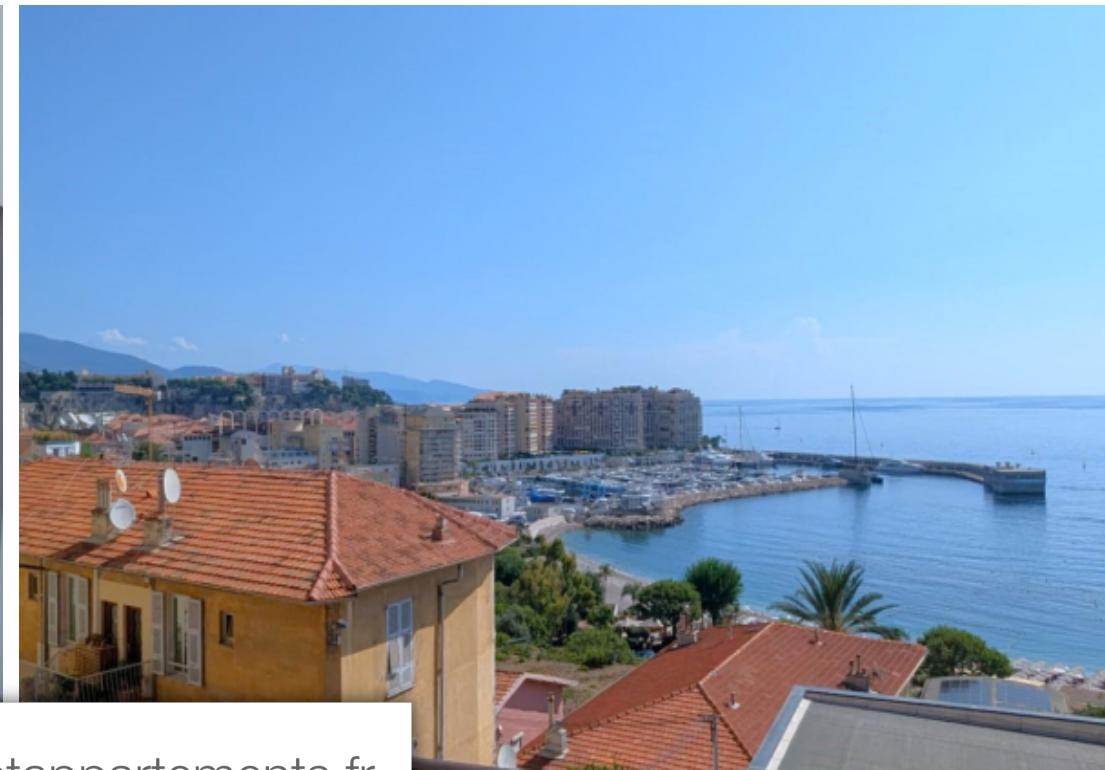
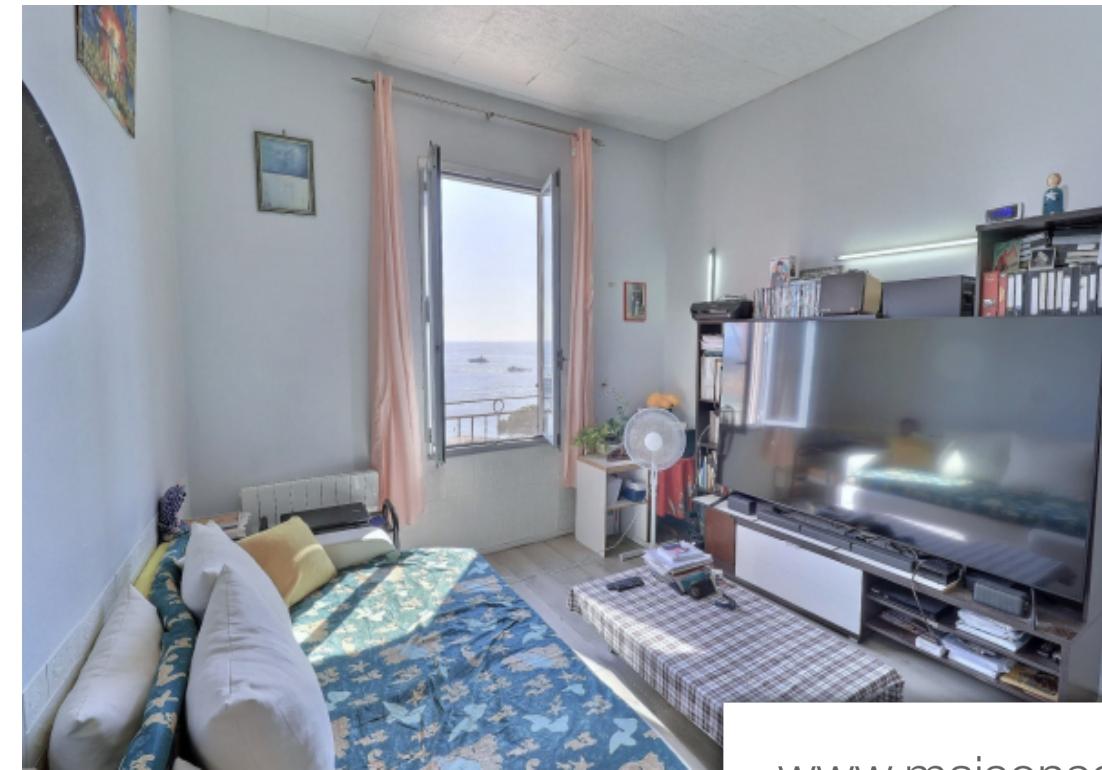
## SEA CAP IMMOBILIER

124 AVENUE DU 3 SEPTEMBRE - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

