



Pièces	3 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	W-02YYYJ
Prix	560 000 €

Issy les Moulineaux

Appartement à vendre (92130)

Engel & Völkers vous propose cet appartement de 80 M², à rénover, situé au deuxième et dernier étage sans ascenseur d'une petite copropriété dans une rue calme. Traversant et lumineux, ce bien se compose d'une entrée, d'une salle à manger, d'un salon, de deux chambres, d'une salle de douche et d'une grande cuisine. Le plan est entièrement modulable. Hauteur sous plafond de 2,80 M. Un grenier de 60 M² au sol (dont 24 m² carrez) est accessible depuis l'appartement offrant ainsi un fort potentiel d'aménagement de l'appartement en duplex ou toit terrasse. Une cave complète ce bien. Bien soumis au ...

Engel & Völkers presents this 80 sqm 2 bedrooms one bathroom apartment to renovate on the second and top floor of small co-ownership. Bright and quiet, it has a double living room with a dining area, 2 bedrooms, a shower room and a good size kitchen. The apartment floor plan can be completely redesigned. A 60 sqm attic (25 sqm Carrez) is accessible from the apartment offering a huge potential of a duplex layout or roof top. A cellar is also included. Co-ownership of 5 lots. No pending proceeding. Average annual charges: 1 000 euros. ECD: F (358); GGE: F (79) Estimated annual cost of energy for ...

ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

