



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>62 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84386280</b>
Prix	<b>444 000 €</b>

# Le Perreux sur Marne

## Appartement à vendre (94170)

Idéalement situé entre le centre ville et la gare de Nogent-le-Perreux (futur métro à venir), à proximité immédiate des écoles et des transports. Au sein d'une résidence de grand standing, au 3ème et dernier étage, cet appartement se compose d'une entrée, d'une pièce de vie confortable ouvrant sur une terrasse de plus de 10 m<sup>2</sup> exposée sud-ouest et sans aucun vis-à-vis, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, de deux chambres avec rangements, d'une salle d'eau et d'un WC séparé avec coin buanderie. Pour plus de confort, une cave et une place de parking en sous-sol sont également incluses dans ...

*In a prime location between the town centre and Nogent-le-Perreux train station (future metro station), close to schools and transport services. This apartment on the 3rd and top floor of a high-end residence comprises an entrance hall, a comfortable living room opening onto a 10m<sup>2</sup> (108 sq ft) south-west-facing terrace with no overlook, a fitted and equipped open kitchen, two bedrooms with storage space, a shower room and a separate toilet with laundry area. For greater convenience, a cellar and parking space on the basement level are also included. Contact Gilliane Kedinger on +33 (0)6 69 32 31 ...*

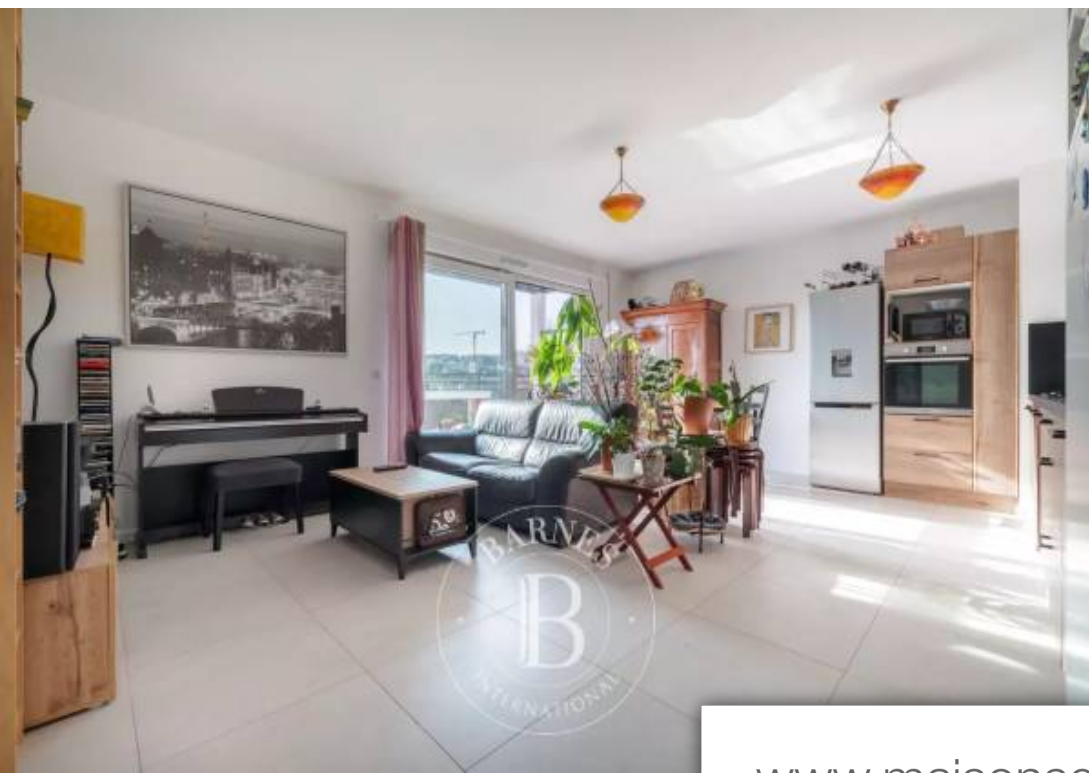
## **BARNES VAL-DE-MARNE**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

