



 Arc-en-ciel immo

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>135 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>20822</b>             |
| Prix       | <b>899 000 €</b>         |

# Le Pre St Gervais

## Appartement à vendre (93310)

Maison de ville loft : rue jean-baptiste sémanaz au centre du pré saint gervais, au bout de la rue c'est paris avec tram, puis entre les Métros hoche (ligne 5) et mairie des lilas (ligne 11), au centre ville du 'village' pré st gervais avec son coeur de ville en pleine rénovation, proche écoles, commerces, parcs, etc. Cette maison de ville style loft en duplex inversé (séjour en haut) de 134,21m<sup>2</sup> au sol dont 127,82m<sup>2</sup> carrez dans une petite copropriété à faibles charges de 9 maisons de ville-lofts avec très bonne ambiance. Ancienne menuiserie, travaux de réhabilitation en 2001 et réfection en ...

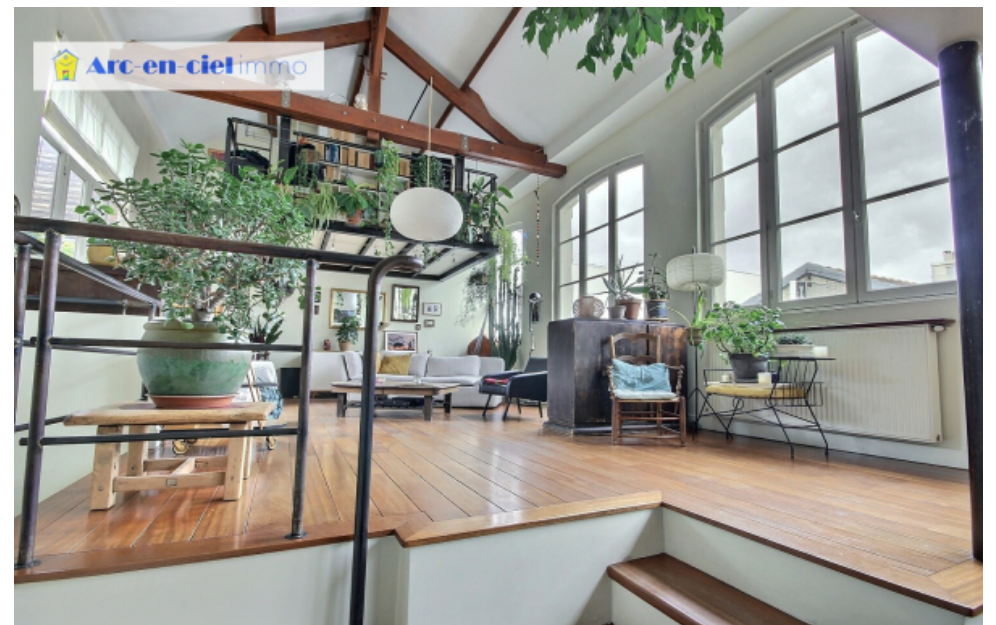
Agence Arc-en-Ciel Immo sur rendez-vous personnalisé du lundi au samedi Tel 01 71 18 28 60 (transféré vers nos téléphones portables) -

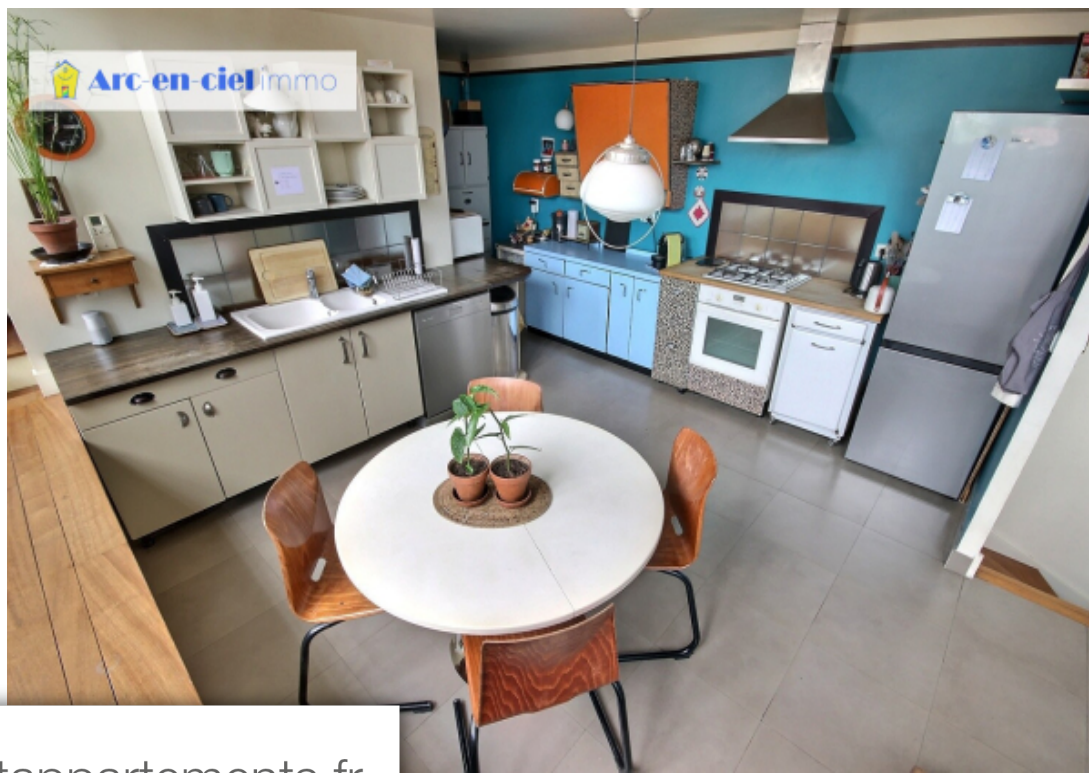
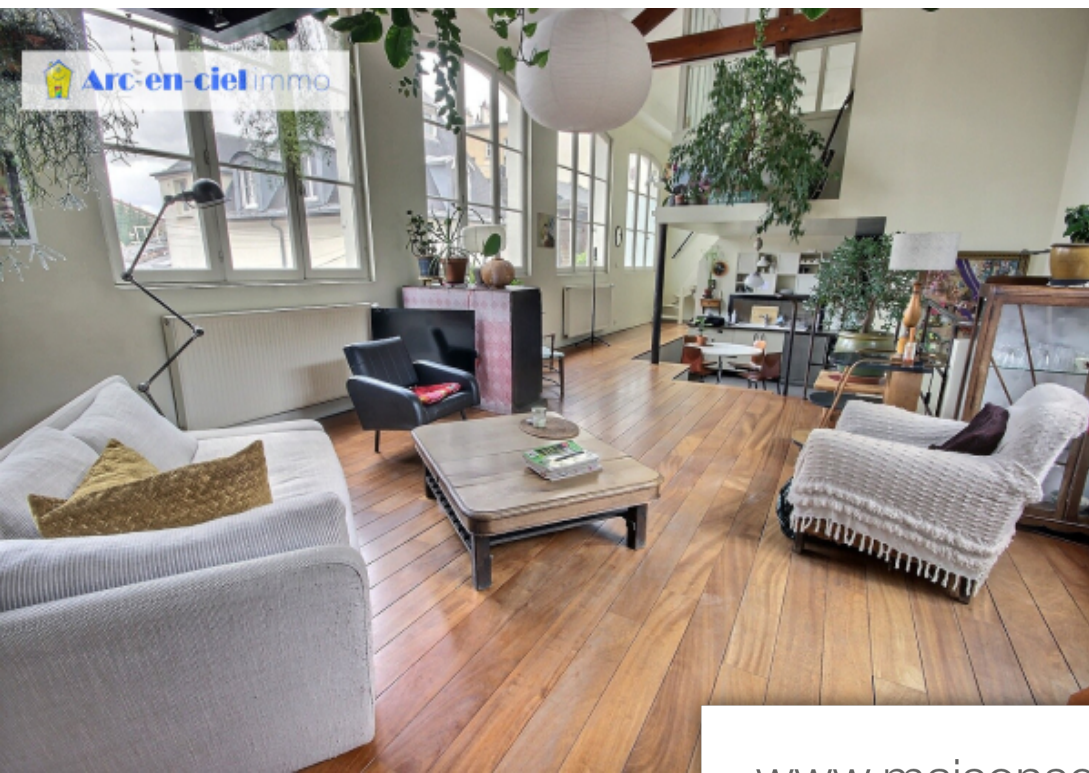
## ARC EN CIEL IMMO

37 RUE DES BLANCS MANTEAUX - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

