



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1064</b>
Prix	<b>209 000 €</b>

Menton

Appartement à vendre (06500)

Sur la commune de Menton, centre historique , dans une des plus belles rues piétonnes , au calme, à 2 pas des commerces, des restaurants, des magnifiques plages des Sablettes, et du parking couvert ( 452 places) , coquet 2 pièces en parfait état composé d'un salon, cuisine US, une salle d'eau. A l'étage, belle chambre à coucher ( 16,90 m2) avec un 2ème coin nuit. Vendu avec une grance cave voutée, ( 25 m2) pouvant convenir à un atelier pour un artiste, rangement ou couchage . Idéal investissement ( loué sur Aibnb avec une très bonne valeur locative) , pour une résidence secondaire, ou un ...

*In the town of Menton, historic center, in one of the most beautiful pedestrian streets, quiet, a stone's throw from shops, restaurants, the magnificent Sablettes beaches, and covered parking (452 spaces), charming 2 room apartment in perfect condition composed of a living room, open-plan kitchen, a bathroom. Upstairs, beautiful bedroom, with a 2nd sleeping area. Sold with a large vaulted cellar, (25 m2) which can be suitable for a workshop for an artist, storage or sleeping. Ideal investment (rented on Aibnb with a very good rental value), for a second home, or a young couple. To visit ...*

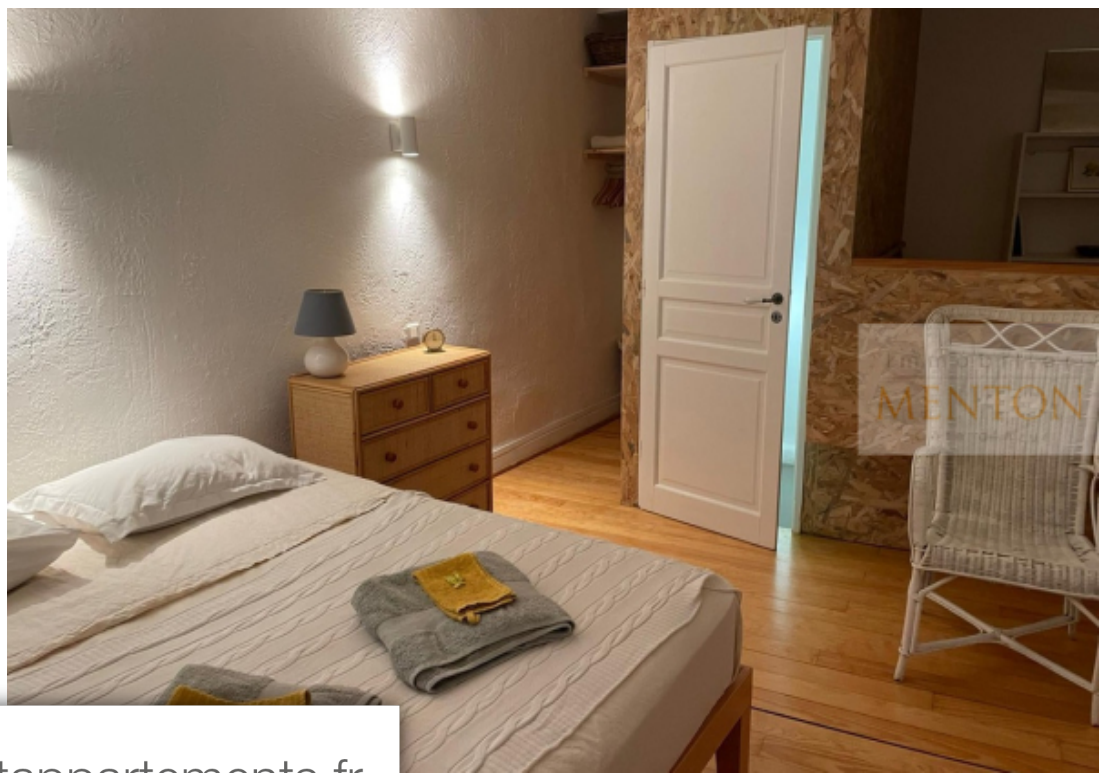
## **AGENCE IMMOBILIER MENTON**

1, rue de la République - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

