



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	5654
Prix	309 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - Californie\Bosquets - Au premier étage d'un immeuble avec gardien fraîchement ravalé, à deux pas de la mer et du tramway, appartement 3 pièces de 68m² environ. Entrée avec placard, séjour sur balcon offrant une vue mer latérale, cuisine équipée (possibilité cuisine américaine), 2 chambres, salle de bains, wc indépendant, dégagement. Cave. Professions libérales autorisées. Travaux à prévoir. Copropriété de 72 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2800.00 euros.

Au premier étage d'un immeuble avec gardien, à deux pas de la mer et du futur Tramway, appartement 3 pièces de 72m² environ. Entrée avec placard, séjour sur balcon, cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains, wc indépendant, dégagement. Cave. L'appartement est en bon état mais l'électricité n'est pas aux normes.

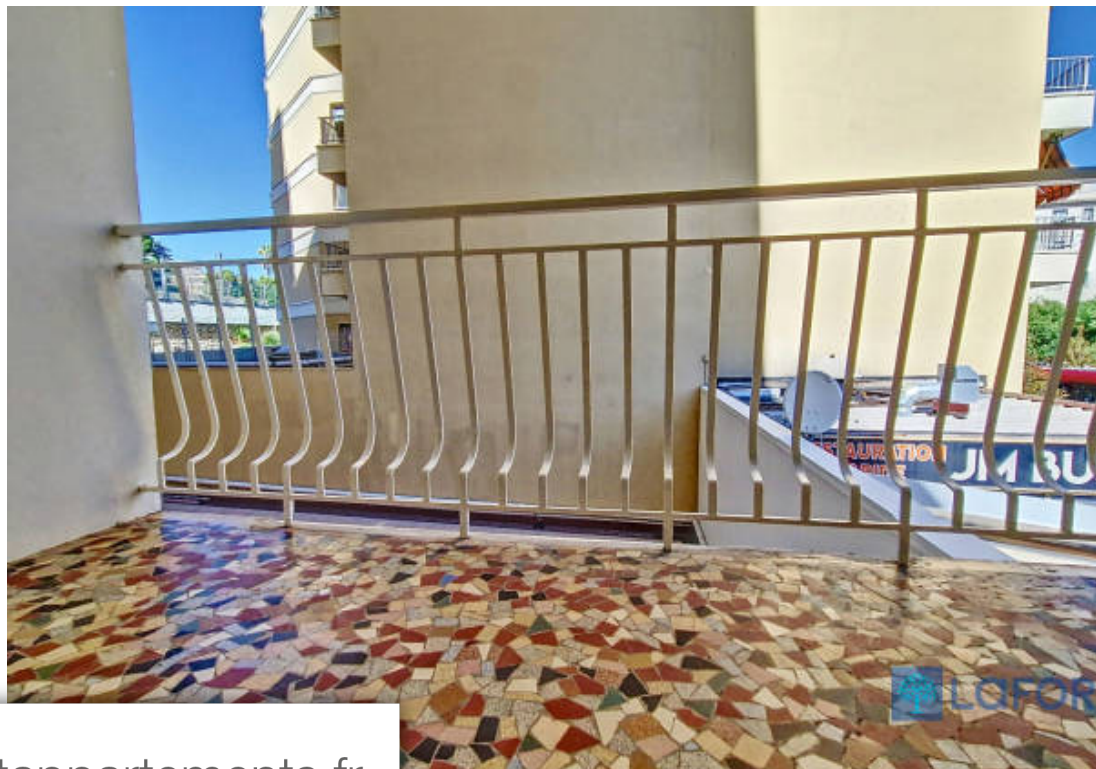
AGENCE LAFORÊT NICE CENTRE

23 rue gioffredo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

