



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84042527</b>
Prix	<b>445 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice centre - Dans un quartier agréable et commerçant, grand 3 pièces en avant dernier étage avec ascenseur. Traversant, lumineux, sans vis-à-vis, parquet, balcon et terrasse de chaque côté. Ce bien comprend une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres au calme, une salle de bains et un wc indépendant, dressing. L'appartement bénéficie d'une belle terrasse plein Ouest, au calme. Toutes les pièces disposent d'une belle superficie. A proximité immédiate des commerces et des transports en communs. Les informations sur les risques naturels et/ou technologiques auxquels ce bien est ...

*Nice center - In a pleasant and shopping area, large 3-room apartment on the penultimate floor with elevator. Crossing, bright, not overlooked, parquet flooring, balcony and terrace on each side. This property includes an entrance, a living room, an independent kitchen, two quiet bedrooms, a bathroom and a separate toilet, dressing room. The apartment benefits from a beautiful west-facing terrace, in a quiet area. All the rooms have a large surface area. Close to shops and public transport. Information on the natural and/or technological risks to which this property is exposed is available on the ...*

## **AGENCE VICTOIRE**

9 Rue Gounod - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

