



Pièces	2 Pièces
Superficie	32 m²
Référence	001251
Prix	295 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nous vous proposons en exclusivité un appartement à vendre, situé au début de la rue Masséna, à seulement 50 mètres de la place Masséna, au cœur de la zone piétonne et en hyper-centre niçois, tout en étant au calme sur cour intérieure. Ce bien de 32m², avec un balcon de 5m², comprend une entrée avec séjour, cuisine et salon, une chambre avec salle d'eau ouverte et dressing, ainsi qu'un WC indépendant. Idéalement situé, avec la zone piétonne à la porte de l'immeuble, et bénéficiant de faibles charges (55€ par mois) ainsi que d'une rénovation intégrale récente, cet appartement est parfait pour un ...

Winter Immobilier exclusively presents an apartment for sale located in the pedestrian area, at the beginning of rue Masséna, 50 meters from Place Masséna. This property, with a surface area of 32m² plus a 5m² balcony, consists of an entrance with living room, kitchen and lounge, a bedroom with open bathroom and dressing room, and a separate toilet. Ideally located with the pedestrian zone at the foot of the building, and benefiting from low charges and a recent complete renovation, this property is perfect for a rental investment.

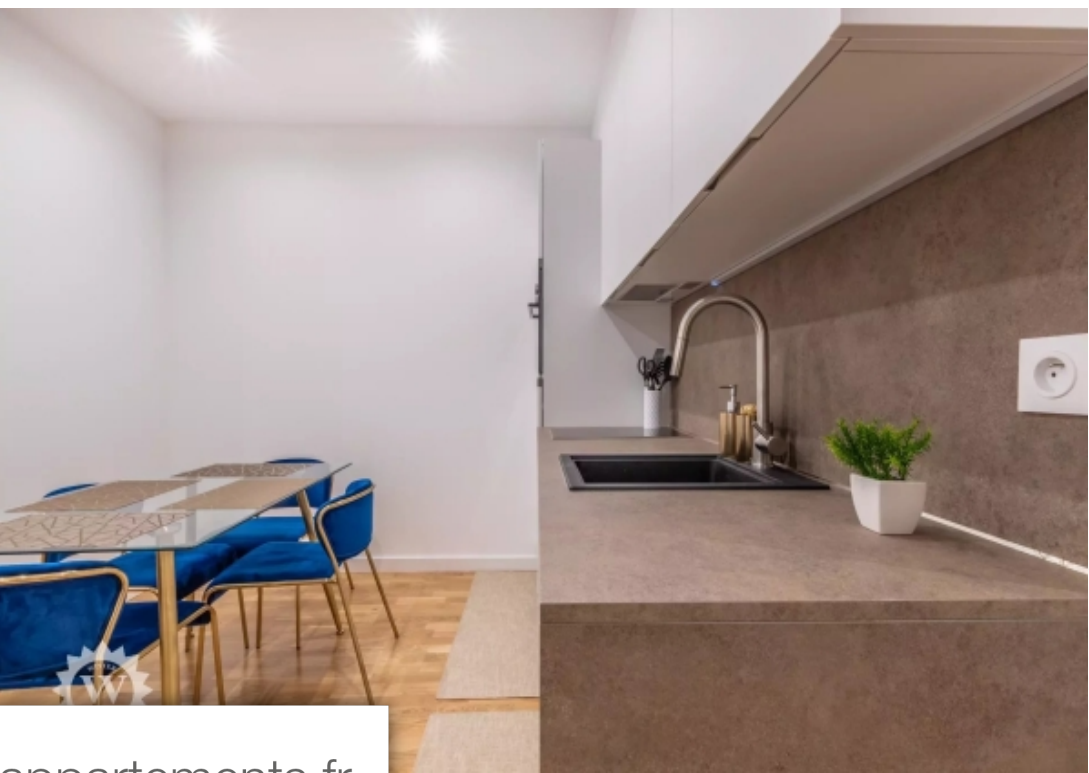
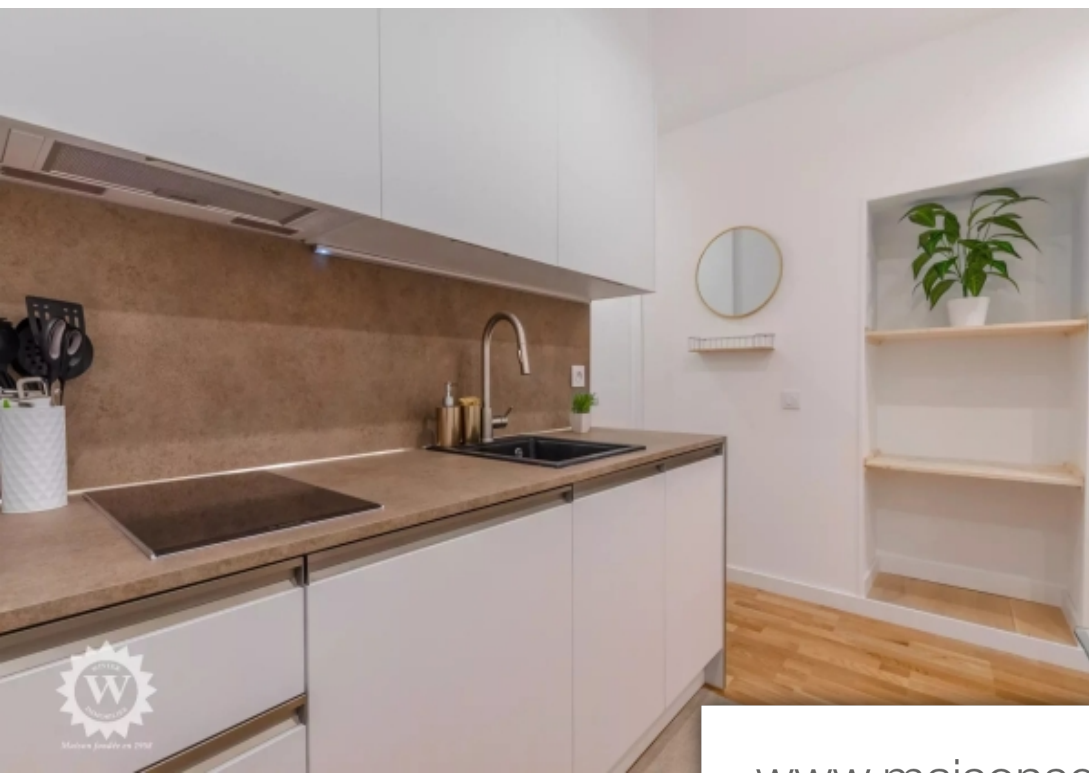
AGENCE WINTER IMMOBILIER

15 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

