



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	W-02VJ78
Prix	349 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez le charme authentique de Nice Dubouchage, situé à deux pas de Nice Étoile et du tramway. Ce bel immeuble Art-Déco datant de 1932, avec ascenseur, vous offre un cadre de vie unique. L'appartement de 2 pièces, entièrement rénové, vous accueille au 5^{ème} et avant-dernier étage. Avec ses 40m² habitables, il vous propose un séjour lumineux de 20m², doté d'un parquet et ouvrant sur un balcon exposé plein ouest et une cuisine ouverte, entièrement équipée avec des appareils neufs. La chambre de 12m², également parquetée, bénéficie d'un accès au balcon pour profiter des douces soirées ...

Discover the authentic charm of Nice Dubouchage, located close to Nice Etoile and the tram. This beautiful Art-Deco building dating from 1932, with an elevator, offers a unique living environment. The 2-room apartment, completely renovated, welcomes you on the 5th and penultimate floor. With its 40 sqm of living space, it offers a bright living room of 20 sqm, with a parquet floor and opening onto a balcony facing west. It also has an open kitchen, fully equipped with new appliances. The 12 sqm bedroom, also with a parquet floor, has access to the balcony to enjoy the sweet Mediterranean ...

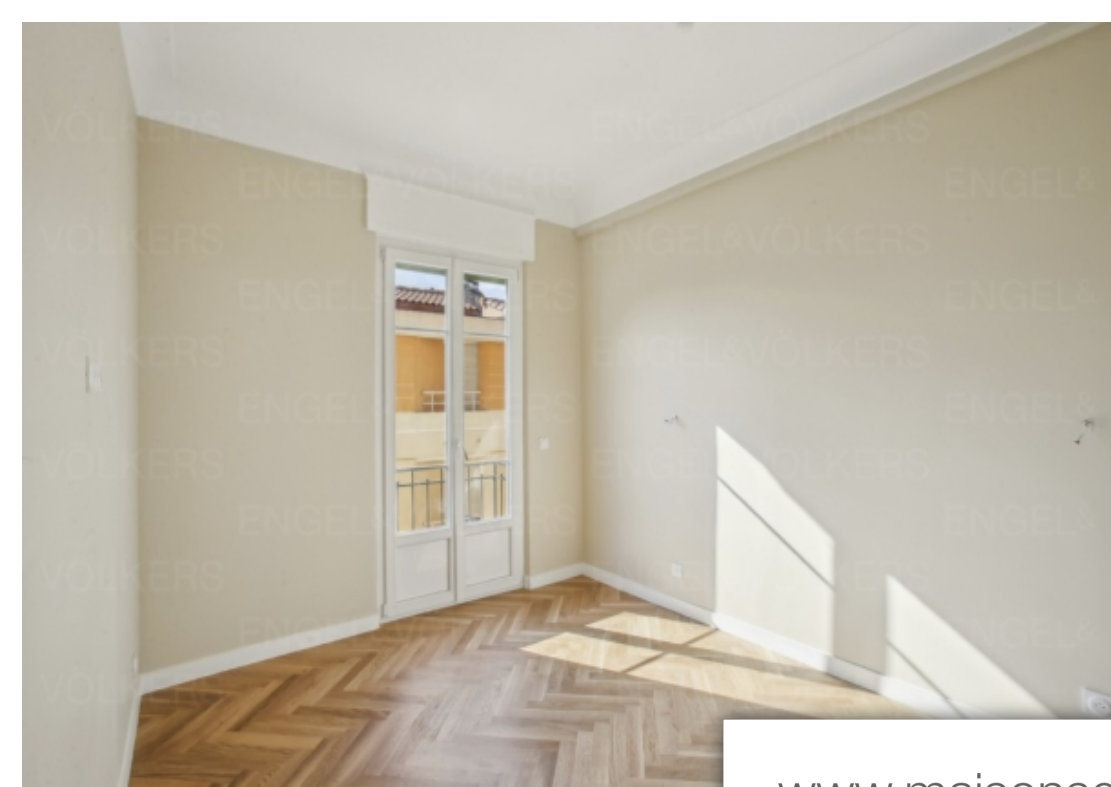
ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

