



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11023AB</b>
Prix	<b>225 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Votre agence immobilière à nice ( anjelika borissoff 06 62 33 54 22) vous présente au 1 étage d'une résidence sécurisée ,au calme , à proximité des commerces de l'araucaria ,un appartement 3 pièces de 57 m2 composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'un balcon ,de 2 chambres, d'un wc indépendant et d'une salle de bains,ce bien est actuellement loué avec un bail courant jusqu'au 30 juin 2025 le montant du loyer s'élève à 975 € charges comprises une cave complète le bien. Produit d'investissement. Dossier complet sur demande contact anjelika borissoff (ei) agent commercial - ...

*Your real estate agency in nice (anjelika borissoff 06 62 33 54 22) presents to you on the 1st floor of a secure residence, quiet, close to the araucaria shops, a 3-room apartment of 57 m2 composed of an entrance, a kitchen open to the living room, a balcony, 2 bedrooms, a separate toilet and a bathroom, this property is currently rented with a current lease until june 30, 2025 the amount of the rent amounts to eur975 including charges a cellar completes the property. Investment product. Complete file on request contact*

## **ERA CÔTE D'AZUR IMMOBILIER**

282 Bis Avenue de la Californie - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

