



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>n767</b>
Prix	<b>546 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - fleurs : au sein d'un bel immeuble récent bien tenu avec gardien, un vaste 3 pièces en parfait état traversant avec loggia et balcon. Il se compose d'une entrée avec placard, grand séjour ouvrant une belle loggia au sud, cuisine indépendante aménagée et équipé, 2 belles chambres avec placards/rangements, balcon, salle de douche avec buanderie et wc indépendant. Appartement en très bon état, traversant avec de beaux volumes. Une cave complète le bien. À proximité de tous les commerces et commodités, à deux pas de la station de tramway et à quelques minutes de la promenade des anglais et ...

*Nice - flowers: in a beautiful, well-kept recent building with caretaker, a large 3-room apartment in perfect condition with loggia and balcony. It consists of an entrance with cupboard, large living room opening onto a beautiful loggia to the south, fitted and equipped independent kitchen, 2 beautiful bedrooms with cupboards/storage, balcony, shower room with laundry room and separate wc. Apartment in very good condition, crossing with beautiful volumes. A cellar completes the property. Close to all shops and amenities, a stone's throw from the tram station and a few minutes from the ...*

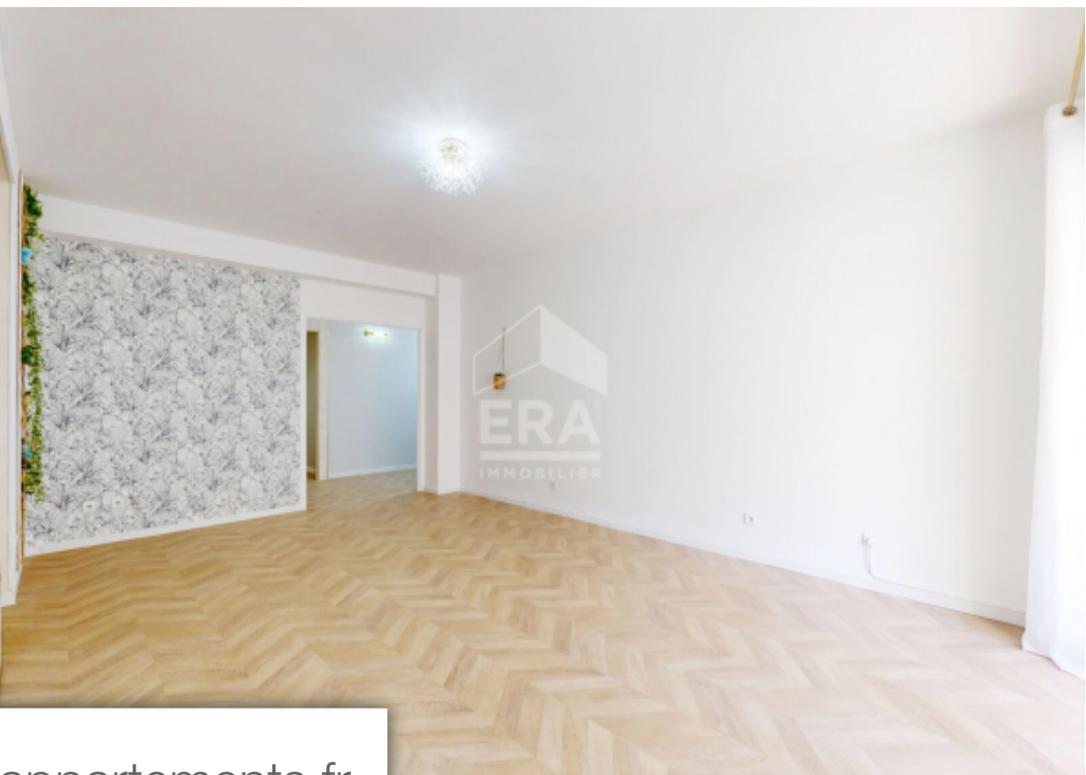
## **ERA GAMBETTA**

33 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

