



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>104 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>24-653V</b>           |
| Prix       | <b>675 000 €</b>         |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Vidéo disponible ! Nice ouest, quartier fabron dans une résidence réputé et sécurisé avec gardien et piscine, Découvrez en dernier étage avec ascenseur, un 4 pièces de 104m<sup>2</sup> avec un grand double séjour prolongé par une belle terrasse de 15m<sup>2</sup> vue mer. Vous trouverez 3 chambres toutes climatisées, dont une avec salle de douche et balcon, une cuisine équipé indépendante, une salle de bains avec double vasque, 2 toilettes séparés et plusieurs placards. Une deuxième terrasse de près de 9m<sup>2</sup> vous offre le vrai confort d'un appartement traversant entouré de calme et de verdure ! Un parking privatif ...

*Situated in a secure residence with a caretaker and swimming pool, discover this top-floor 104m<sup>2</sup> (1,119 sq ft) apartment with an elevator. Enjoy a spacious double living room leading to a beautiful 15m<sup>2</sup> (161 sq ft) sea-view terrace. The apartment has three air-conditioned bedrooms, one with an en-suite shower room and balcony. Additionally, there's a fully equipped independent kitchen, a bathroom with double sinks, two separate toilets, and ample storage space. Another terrace, nearly 9m<sup>2</sup> (97 sq ft) in size, offers the true comfort of a cross-through apartment surrounded by peace and ...*

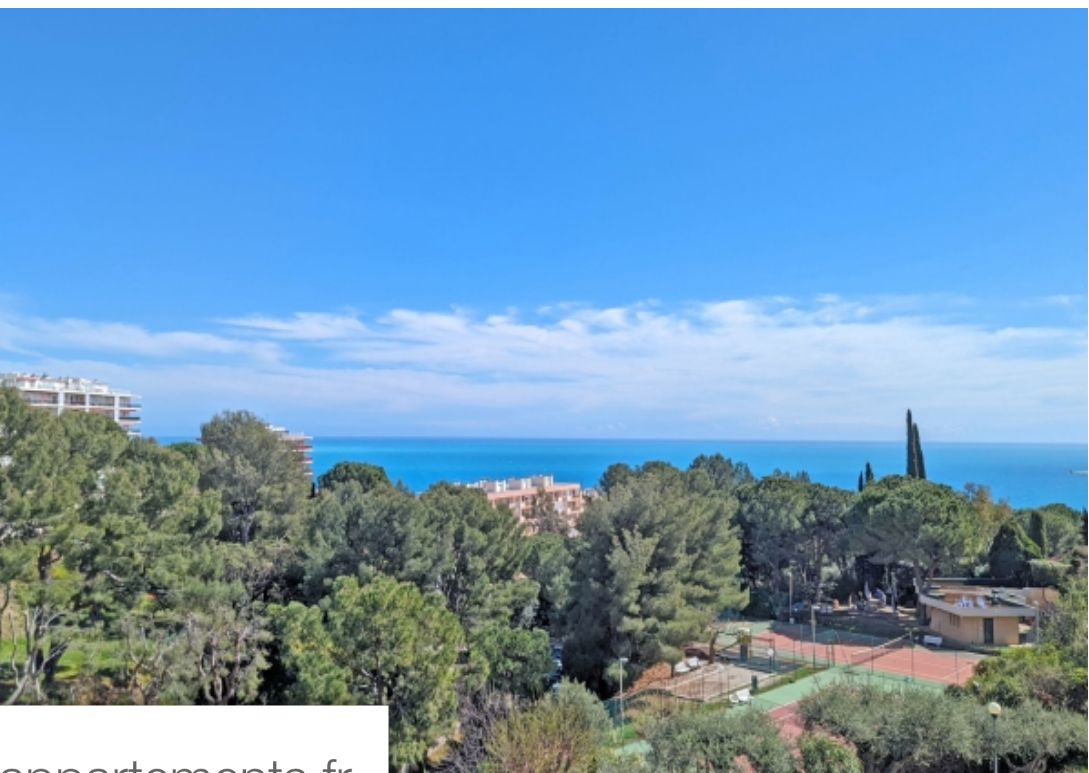
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

