



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>GP293-LUCIE</b>
Prix	<b>219 900 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice gairaut: exclusivité dans une copropriété de standing située au 3 avenue gravier, "lucie" est un véritable coup de coeur! Beau 2 pièces traversant de 47m<sup>2</sup> en très bon état et en étage vous offrant une rare et exceptionnelle vue panoramique sur la ville et la mer ! Le bien se compose d'une pièce de VI avec cuisine us lumineuse de 24m<sup>2</sup> donnant sur une balcon de 4m<sup>2</sup> et son incroyable vue en exposition sud-ouest d'où vous contemplerez de superbes couchers de soleil au calme ! Vous trouverez une grande chambre de 12m<sup>2</sup> avec un balcon de 7m<sup>2</sup>, une salle de bain/wc de 10m<sup>2</sup>, qui pourra vous offrir ...

*Nice gairaut: exclusivity in a luxury condominium located at 3 avenue gravier, "lucie" is a real favorite! Beautiful 2-room apartment of 47m<sup>2</sup> in very good condition and upstairs offering you a rare and exceptional panoramic view of the city and the sea! The property consists of a living room with a bright open-plan kitchen of 24m<sup>2</sup> opening onto a 4m<sup>2</sup> balcony and its incredible south-west facing view from where you will contemplate superb, peaceful sunsets! You will find a large bedroom of 12m<sup>2</sup> with a balcony of 7m<sup>2</sup>, a bathroom/wc of 10m<sup>2</sup>, which can offer you great possibilities! You will be ...*

## L'AGENCE M

19 bd Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

