



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>106 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PHA-10998</b>
Prix	<b>869 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice centre / riquier : en bas du mont boron, à 120 mètres de la gare sncf riquier, avec accès facile monaco et grands axes routiers, proche toutes commodités, cette belle résidence aux teintes chaudes et authentiquement niçoises, vient d'être livrée en juillet 2023. Au 6ème et avant dernier étage, fruit de de la réunion de 2 lots par le constructeur, ce véritable 4 pièces de 106 m<sup>2</sup> traversant en excellent état avec 2 bains et 2 toilettes, bénéficie d'une extrême luminosité avec une exposition sud-ouest avec toutes les pièces qui ouvrent sur des extérieurs avec de grandes portes fenêtres. ...

*Nice center / riquier : at the bottom of mont boron, 120 meters from the riquier sncf station, with easy access to monaco and major roads, close to all amenities. On the penultimate floor of a residence delivered in 2023, 4 room apartment of 106sqm in excellent condition with 2 bathrooms and 2 toilets, south-west facing with all the rooms opening onto the exterior. The entrance with double fitted wardrobe leads to the day area of 47sqm with beautiful fully equipped kitchen extends onto a deep sunny terrace that can accommodate a table and garden furniture. A hallway with 2nd wardrobe leads to ...*

## **NICE PROPERTIES PROMENADE**

2 rue Halévy - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

