



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	TA-11036
Prix	475 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice vieille ville : idéalement situé sur la célèbre place rossetti et à 450 mètre de la mer, sublime 3 pièces entièrement rénové distribuant un séjour avec cuisine équipée ouvrant sur un balcon exposé sud, 2 chambres avec leur propre salle de douche et des toilettes séparées. Idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre par sa position hyper centrale à 2 pas de la mer, du cours saleya et du tramway, cet appartement est baigné de lumière par son exposition sud et par son étage élevé. Locations saisonnières autorisées. Honoraires d'agence 5 % inclus. Les informations sur les risques ...

Nice old town : ideally located on the place rossetti, a stone's throw from the sea, cours saleya and the tramway, sublime 3 room apartment totally renovated on an elevated floor with balcony. Bright living room with equipped open plan kitchen onto a south-facing balcony, 2 en suite bedrooms and separated toilet. Ideal for a rental investment or pied-à-terre due to its central position. Seasonal rentals authorized. Agency fees included at the expense of the the seller.

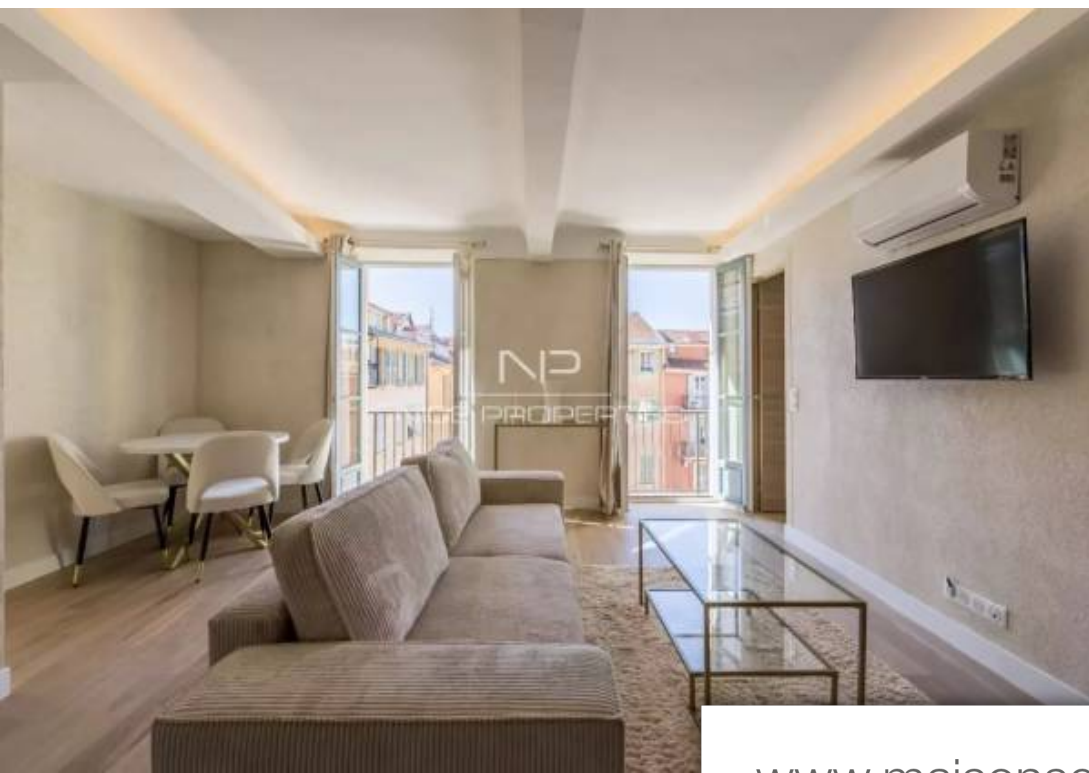
NICE PROPERTIES PROMENADE

2 rue Halévy - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

