



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83616378</b>
Prix	<b>480 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

// nice - le port //idéalement situé à quelques pas du port lympia, beaucoup de potentiel pour ce rare appartement 2p en dernier étage, totalisant 67m<sup>2</sup> et bénéficiant d'une profonde terrasse de 15m<sup>2</sup>. Le bien se compose actuellement de la manière suivante :- une vaste pièce de VI ouvrant sur une confortable terrasse de 15m<sup>2</sup> à ciel ouvert avec une vue sur les toits de nice, la colline du château et la place arson, une cuisine indépendante, une chambre et une salle de bain. Possibilité de le transformer en 3 pièces facilement. -une cave et un garage peut être acquis en sus. Offre possible si client ...

// nice - the port //ideally located a few steps from port lympia, lots of potential for this rare 2-room apartment on the top floor, totaling 67sqm to refresh and benefiting from a deep 15sqm terrace. The property is composed as follows:- a large living room opening onto a comfortable 15sqm open-air terrace with a view of the rooftops of nice and the château hill, an independent kitchen, a bedroom and a bathroom. Possibility to change in 3 rooms. A cellar accompanies this property and a garage can be purchased additionally. Makes offer property subject to co-ownership status: XX main lots. ...

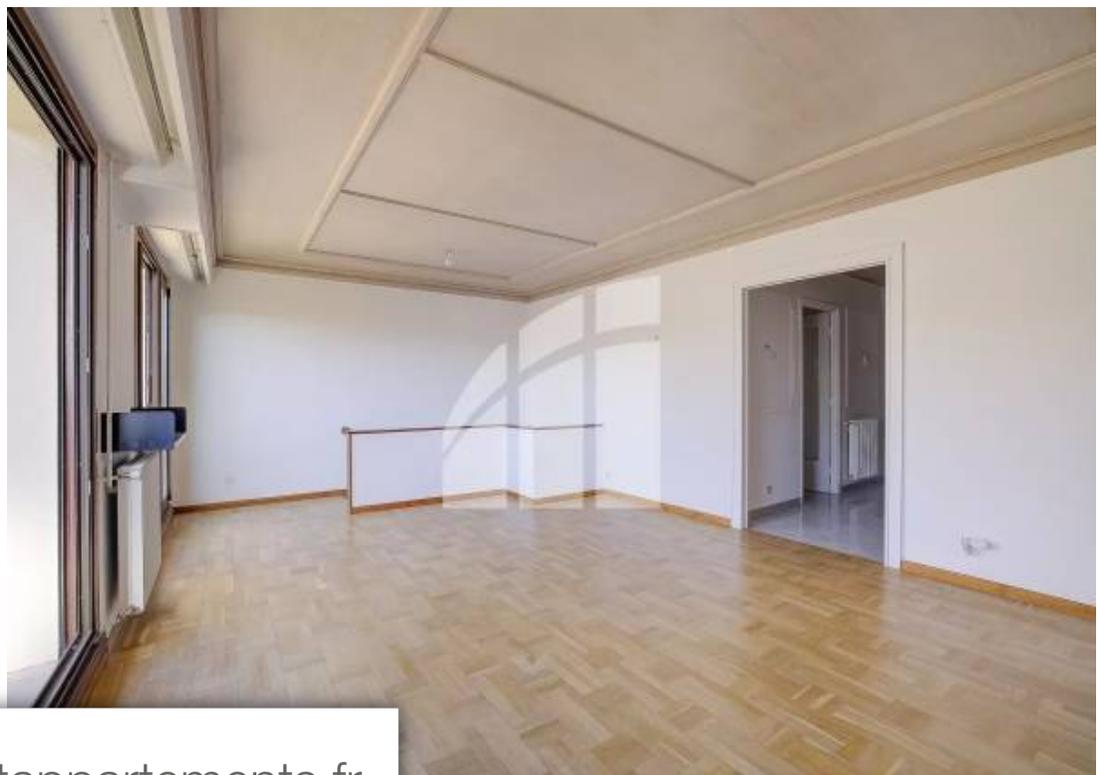
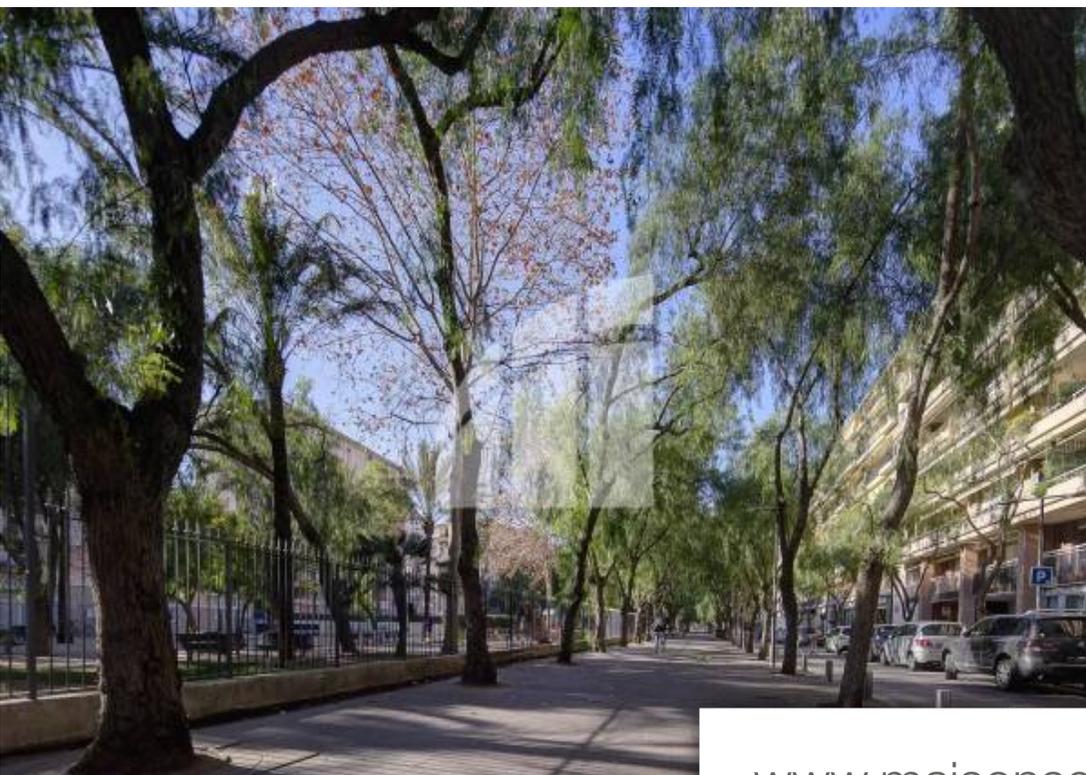
## **PALAIS IMMOBILIER - PORT MONT BORON**

7 Boulevard Franck Pilatte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

