



Pièces	6 Pièces
Superficie	146 m²
Référence	W-02U59W
Prix	2 300 000 €

Paris 10Eme

Appartement à vendre (75010)

Engel & Völkers vous invite à découvrir en exclusivité ce bien rare de 146 m² Carrez avec commercialité et demande de déclaration préalable en cours pour un changement de destination en tant qu'hébergement meublé de tourisme. Situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble pierre de taille construit en 1890, l'appartement composé de 6 pièces et sans vis-à-vis s'orchestre comme suit : une belle entrée, un triple séjour de 57 m² avec cuisine attenante, un salon, un bureau, une suite parentale de 19 m² avec sa salle de bain, wc et dressing ainsi qu'une salle d'eau avec wc. 2 entrées palières ...

Engel & Völkers invites you to discover this rare and exclusive 146 m² Carrez property, with marketability and application for prior declaration for a change of use to furnished tourist accommodation. Located on the 1st floor with elevator of a beautiful building stone, it consists of an entrance overlooking a large living room of 45 m², 4 bedrooms, a bathroom, a kitchen area and two toilets. In perfect condition, the apartment is completed with a commercial and allows the creation of a second entrance. The double exposure South-East, South-West allows to enjoy a beautiful light throughout the ...

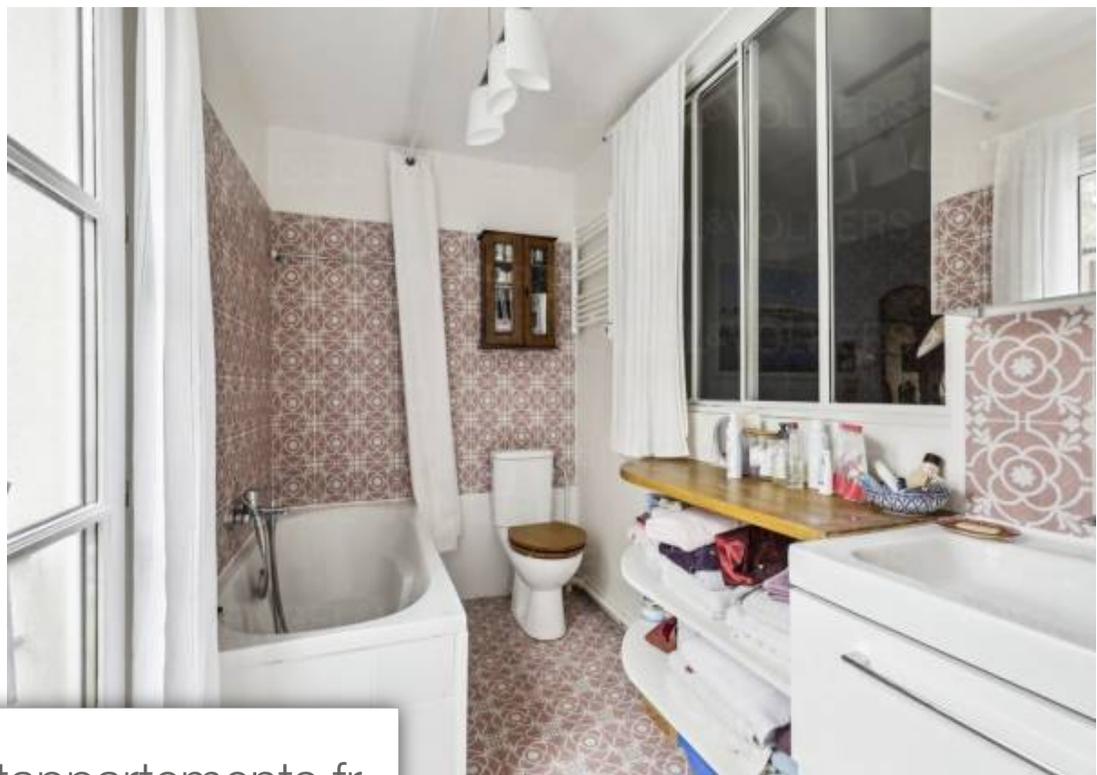
ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

