



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>32 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84136615</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

# Paris 17Eme

## Appartement à vendre (75017)

Dans un immeuble 1900 en pierre de taille, Le groupe Vaneau vous propose un joli 2 pièces de 30m2 au dernier étage sans vis-à-vis comprenant : entrée, cuisine, séjour, chambre, salle d'eau, WC indépendant. Une cave en sus complète ce bien. Proche de toutes les commodités, commerces et transports (métro Guy Mocquet). Calme, lumineux et vue dégagée. A rénover. Loi Alur : Mandat n°19135 - Honoraires à la charge du vendeur 15 000 euros soit 4.7% TTC - Nombre de lots dans la copropriété : 68 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 928 €/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 ...

*In a 1900 freestone building, Le Groupe Vaneau offers you a lovely 30m2 apartment on the top floor, not overlooked, comprising: entrance, kitchen, living room, bedroom, shower room, separate WC. A cellar completes this property. Close to all shops and transport (Guy Mocquet metro station). Quiet, bright and unobstructed view. Needs renovation. Loi Alur : Mandat n°19135 - Honoraires à la charge du vendeur 15 000 euros soit 4.7% TTC - Nombre de lots dans la copropriété : 68 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 928 €/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. ...*

## VANEAU BAC - SAINT-GERMAIN

25 rue de Vaneau - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

