



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02UA9R</b>
Prix	<b>1 175 000 €</b>

## Paris 6Eme Appartement à vendre (75006)

A 150 mètres de l'hotel Lutetia, Engel & Völkers vous propose cet élégant appartement de style haussmannien de 70.45 m<sup>2</sup> Carrez, au 1er étage par ascenseur, d'une copropriété très bien entretenue. L'appartement bénéficie d'une belle luminosité, disposant d'un plan en 'L' et de grandes fenêtres en enfilade. L'exposition Sud Est / Sud Ouest est optimum. Il présente le charme de l'ancien avec un parquet en point de Hongrie, moulures et cheminée. Il se compose d'une entrée, d'un salon et d'une salle à manger, deux chambres, une salle de bain, une cuisine équipée et d'un toilette ...

*Ideally located at 150 meters from Lutetia palace hotel, Engel & Völkers invites you to discover a 70.44 sqm Carrez Haussmannian-style apartment, on the 1st floor by elevator of a very well maintained building. The apartment is bright with an L-shape plan and big windows; the South East / South West exposure is optimal. It has retained all its original features: parquet, moldings, fireplace. The property consists of an entrance, one living room, one dining room, two bedrooms, one bathroom, a fitted kitchen, a separate toilet. The apartment is very quiet, only the birdsong from the pretty green ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

