



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84340851</b>
Prix	<b>1 350 000 €</b>

# Paris 7<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75007)

A quelques pas du champs de Mars, dans un immeuble ancien de standing, le groupe Vaneau vous propose un magnifique appartement de 81,36 m<sup>2</sup> habitables (77,21 m<sup>2</sup> carrez), situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur, bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond et d'un très bel ensoleillement. Cet appartement en parfait état, se compose d'un séjour, une cuisine équipée et aménagée, de deux chambres, une salle d'eau, un wc indépendant, de nombreux rangements. Il dispose d'un excellent plan, sans place perdue. Une cave complètent ce bien. Proche de l'Ecole Militaire, des commerces de la rue Cler, ...

*Just a few steps from the Champs de Mars, in a prestigious old building, the Vaneau group offers you a magnificent apartment with 81.36 sq.m of living space (77.21 sq.m carrez), located on the 6th and last floor with elevator, with high ceilings and lots of sunlight. This apartment, in perfect condition, comprises a living room, a fitted and equipped kitchen, two bedrooms, a shower room, an independent toilet and plenty of storage space. The layout is excellent, with no wasted space. A cellar completes this property. Close to Ecole Militaire, Rue Cler shops, restaurants and transport. Loi Alur : ...*

## **VANEAU BAC - SAINT-GERMAIN**

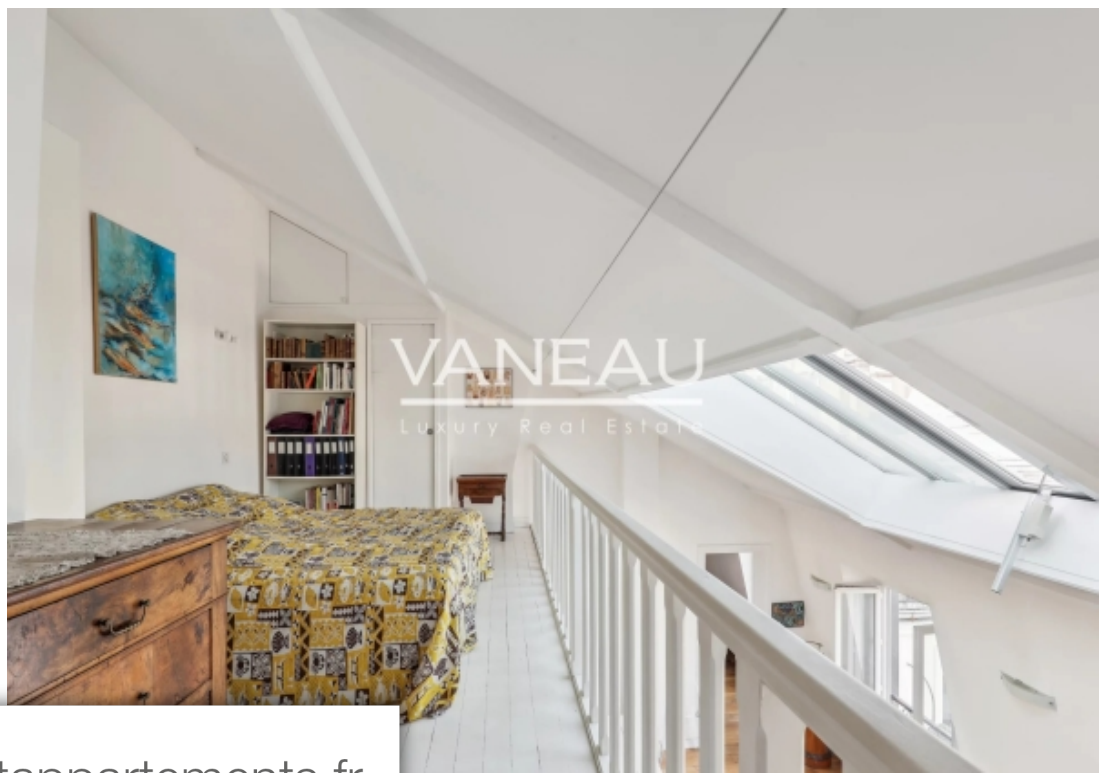
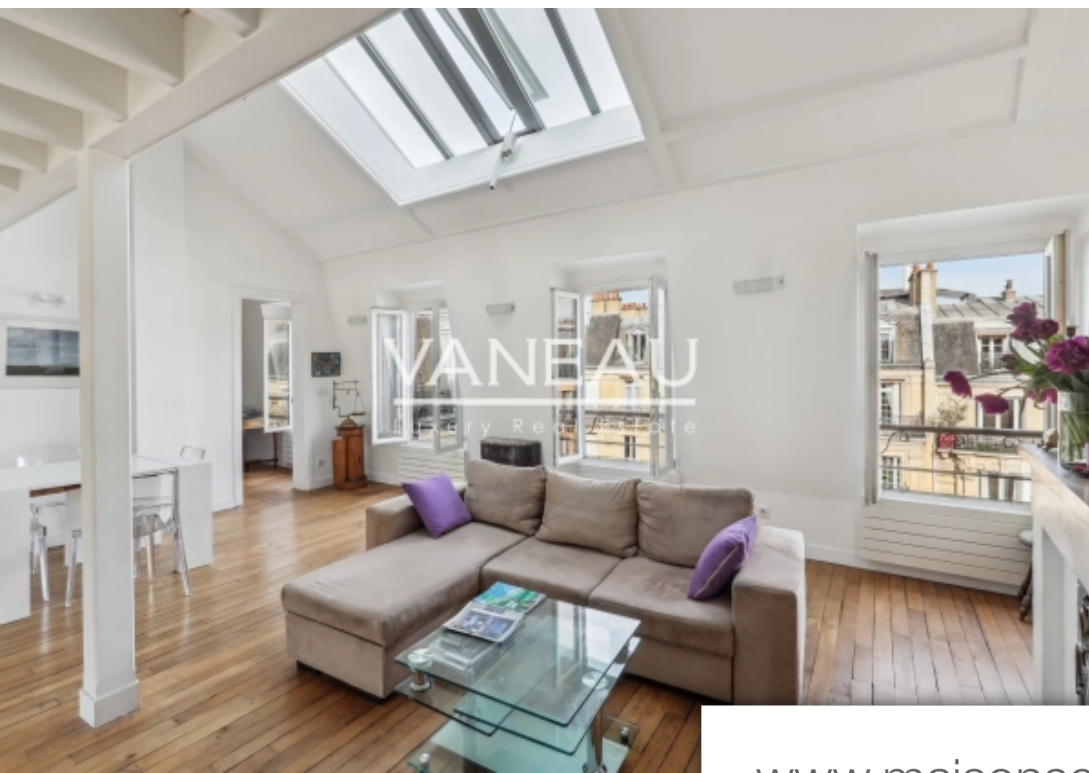
25 rue de Vaneau - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

