



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83380030</b>
Prix	<b>640 000 €</b>

# Paris 9<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75009)

Exclusiviteen plein Cœur de la rue des martyrs, au 4ème étage sur cour d'un bel immeuble ancien gardienné et récemment ravalé, ravissant appartement de 48.5 m2 entièrement rénové, composé d'une pièce à vivre lumineuse, de deux chambres, d'une cuisine séparé meublé et équipé, d'une salle de bains et de toilettes séparées. Belles prestations, charme, calme absolu, secteur très recherché. Exposition sud et ouest. Copropriété bien tenue. Une cave saine complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - nombre de lots dans la copropriété: 253 - montant moyen de la quote-part de charges ...

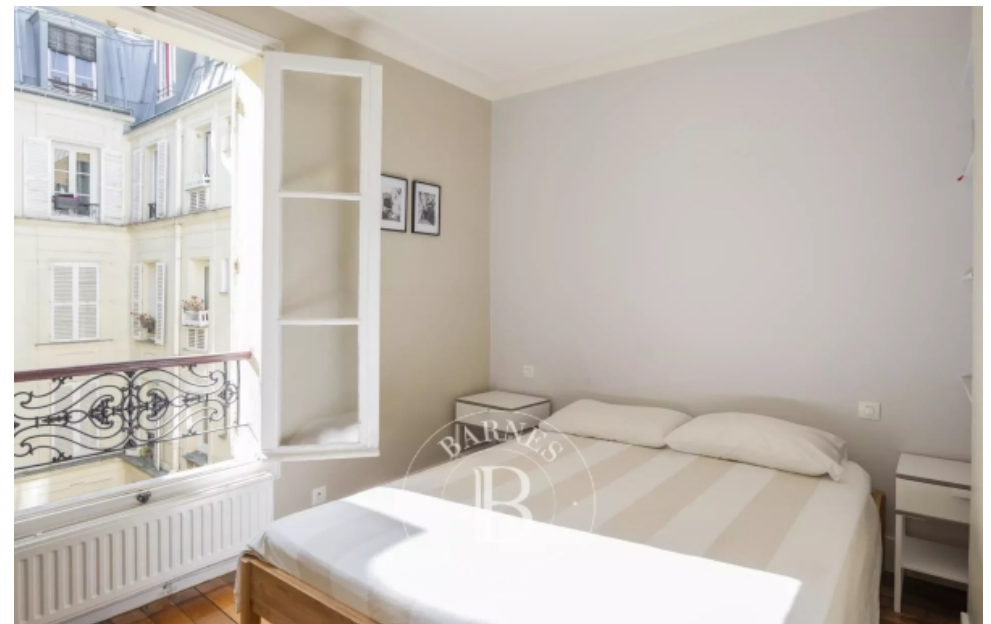
*Exclusive -on rue des martyrs, on the 4th floor (overlooking the courtyard) of a superb building that was recently re-rendered, with concierge, this fabulous 48.5m<sup>2</sup> (522 sq ft) apartment is fully renovated and has a light-filled living room, two bedrooms, a furnished and equipped separate kitchen, a bathroom and a separate toilet. Excellent fittings, charm, peace and quiet, popular sector. South and west orientation. Well-maintained building. Damp-free cellar also included. Agency fees payable by vendor - nombre de lots dans la copropriété: 253 - montant moyen de la quote-part de charges ...*

## **BARNES MARTYRS**

89, rue des Martyrs - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

