



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V10278</b>
Prix	<b>578 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Appartement à vendre (06190)

Dans une petite résidence idéalement située sur le Plateau du Cap Martin à deux pas des commerces et du Parc des Oliviers, agréable 4 pièces en duplex bénéficiant de grands extérieurs. La salle à manger et la cuisine ouvrent sur une terrasse de 30m<sup>2</sup> avec jardin de 52m<sup>2</sup> dans le prolongement, à l'étage supérieur belle terrasse de 30m<sup>2</sup> également avec aperçu mer. L'appartement dispose de deux salles de bains et 2 wc séparés, un débarras et un coin bureau. Electricité aux normes Cave au sous-sol. Grand garage de 17 m<sup>2</sup> en supplément. Idéal famille Les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

*In a small residence ideally located on the Cap Martin Plateau, a stone's throw from shops and the Parc des Oliviers, pleasant 4-room duplex apartment with large outdoor areas. The dining room and kitchen open onto a 30m<sup>2</sup> terrace with an adjoining 52m<sup>2</sup> garden, and on the upper floor, a lovely 30m<sup>2</sup> terrace with sea view. The apartment has two bathrooms and 2 separate wc's, a storeroom and an office area. Electricity up to standard. Cellar in basement. Large 17 m<sup>2</sup> garage in plus. Ideal for families*

## **INTER IMMOBILIER**

28, avenue Felix Faure - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

