



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84136711</b>
Prix	<b>1 790 000 €</b>

Vallauris

Appartement à vendre (06220)

Situé au sein d'une prestigieuse résidence recherchée du quartier résidentiel de la Californie/ Cannes Eden, avec parc, 2 piscines, terrain de tennis et réception + caméras 24/7, magnifique appartement 4 pièces de +/- 120 m<sup>2</sup> habitables (115,05 m<sup>2</sup> Loi Carrez), s'ouvrant sur une large terrasse ensoleillée d'environ 21,50 m<sup>2</sup> et bénéficiant d'une splendide vue sur la mer, du Cap d'Antibes aux îles de Lérins en passant par le magnifique parc de la copropriété. Rénové dans un style contemporain, aux prestations et finitions de très grande qualité, au calme absolu, lumineux et climatisé, il se ...

*Located in a prestigious sought-after residence in the residential area of Californie/ Cannes Eden, with park, 2 swimming pools, tennis court and reception + cameras 24/7, magnificent 4-room apartment of +/- 120 sqm of living space (115.05 sqm Carrez Law), opening onto a large sunny terrace of about 21.50 sqm and enjoying a splendid view of the sea, from Cap d'Antibes to the Lérins Islands via the magnificent park of the condominium. Renovated in a contemporary style, with very high quality fittings and finishes, in absolute calm, bright and air-conditioned, it consists of an entrance, a ...*

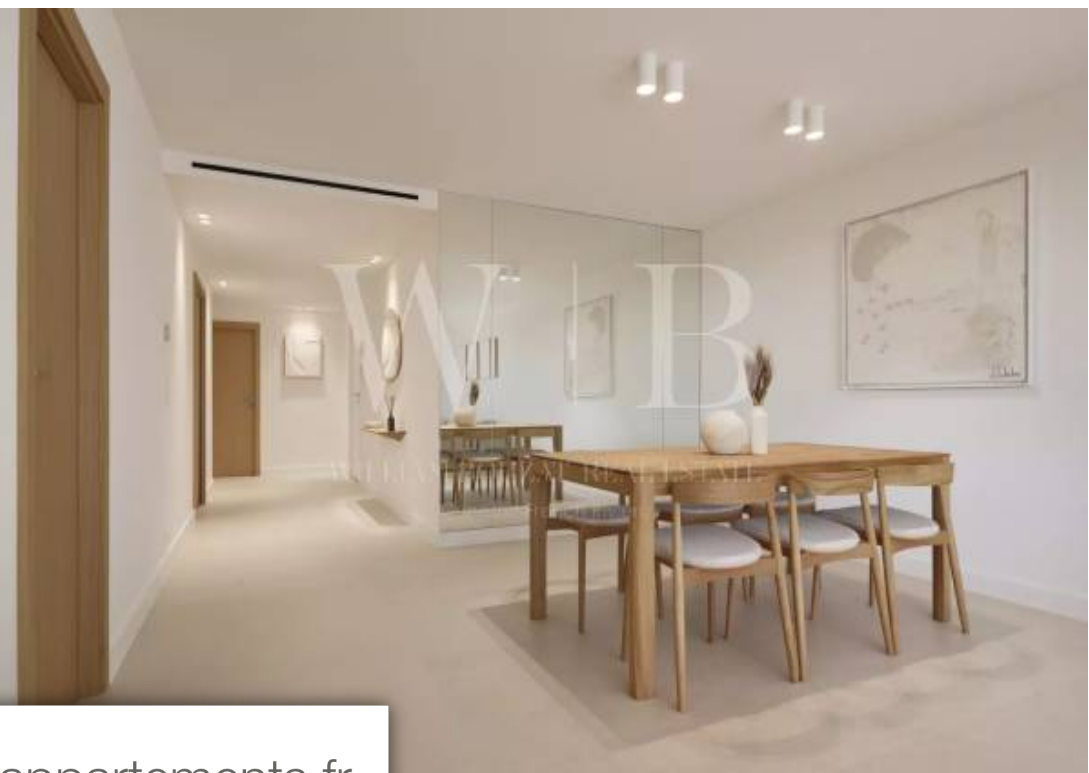
## **WILLIAM BOUZAT REAL ESTATE - CANNES FRENCH RIVIERA**

52, avenue du Roi Albert 1er - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

