



Pièces	7 Pièces
Superficie	154 m²
Référence	2404710
Prix	325 000 €

Allegre les Fumades

Maison à vendre (30500)

A vendre limite Gard Ardèche dans un environnement calme, loin de toutes nuisances, jolie villa disposant au rez-de-chaussée : Séjour avec cheminée, cuisine indépendante, véranda chauffée et isolée, 2 chambres, salle de bains et salle d'eau, bureau. A l'étage : 3 chambres et une pièce pouvant être transformée en salle d'eau. Cette propriété dispose également de dépendances à usage de garage et d'atelier et d'un terrain paysagé de 2000 m² agrémenté d'une piscine. Chauffage électrique nouvelle génération et climatisation réversible. Réf annonce 2306526. A voir aussi sur [www. itc-immobilier .com](http://www.itc-immobilier.com) ...

For sale limit Gard Ardeche in a quiet environment, far from all nuisances, pretty villa with on the ground floor: Living room with fireplace, independent kitchen, heated and insulated veranda, 2 bedrooms, bathroom and shower room, office . Upstairs: 3 bedrooms and a room that can be converted into a bathroom. This property has several outbuildings used as a garage and workshop and landscaped grounds of 2000 m² with a swimming pool. New generation electric heating and reversible air conditioning. Ref ad 2306526. See also on Information on the risks to which this property is exposed is ...

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

