



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83416380</b>
Prix	<b>1 250 000 €</b>

Biot

Maison à vendre (06410)

Biot, situé en position dominante, dans un domaine sécurisé proche du village, sans vis-à-vis et au calme, belle villa récente provençale de plain-pied d'une superficie habitable de 190m<sup>2</sup> environ sur un terrain arboré de 1030m<sup>2</sup> avec piscine à Débordement. La villa se compose d'une entré donnant sur un grand séjour avec cuisine semi-ouverte et cellier attenant, toilette indépendant, 1 chambre parentale avec dressing et salle de bains, 2 chambres en suite avec salle de bains, 1 quatrième chambre pouvant servir de bureau. Au sous-sol, grand garage de 110m<sup>2</sup>, local technique et vide sanitaire ...

*Biot, in a dominant position, in a secure domain close to the village, quiet and unoverlooked, beautiful recent single-storey provencal villa with approx. 190sqm living space on 1030sqm of wooded grounds with infinity pool. The villa comprises an entrance hall opening onto a large living room with semi-open kitchen and adjoining storeroom, separate toilet, 1 master bedroom with dressing room and bathroom, 2 en suite bedrooms with bathrooms, 1 fourth bedroom which could be used as an office. Basement: large 110m<sup>2</sup> garage, machine room and accessible crawl space. Possibility of parking 2-3 ...*

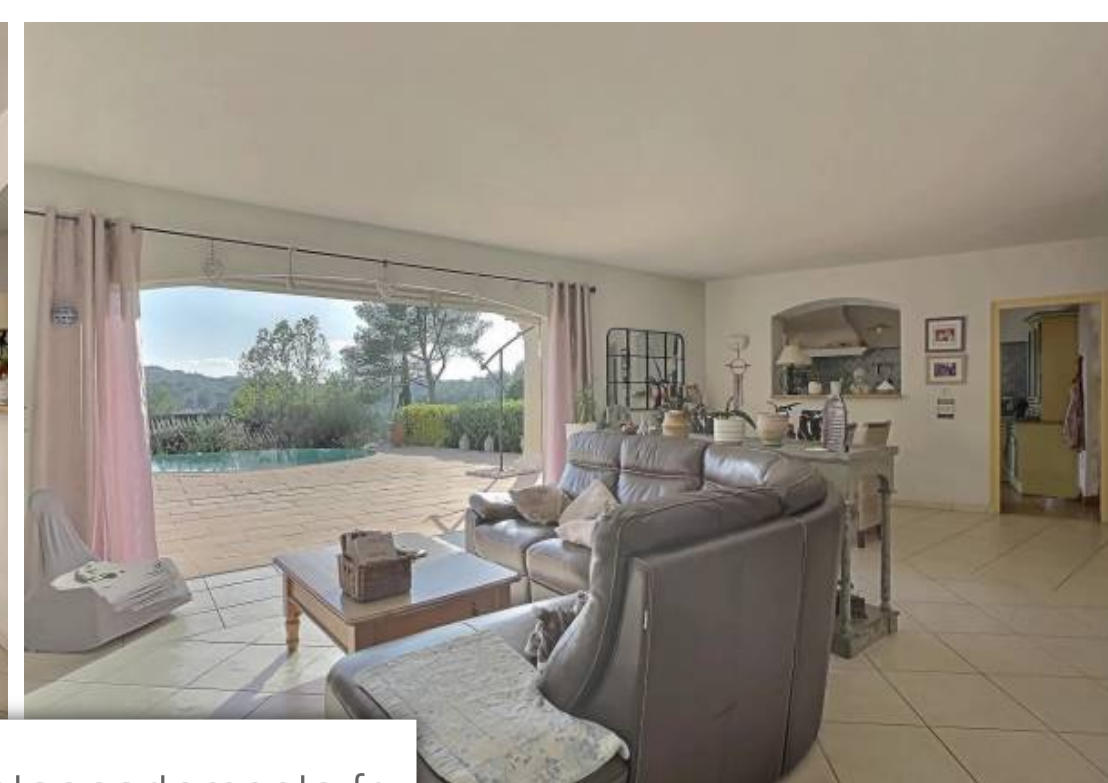
## **BEL AZUR**

150 Chemin Moun Pantai - 06530 CABRIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

