



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6488438</b>
Prix	<b>3 200 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Niché à MI colline et offrant proximité du port, des écoles et des commerces, cette villa raffinée allie parfaitement le charme de l'art Déco et la modernité. Elle dispose en outre de larges et lumineux espaces de VI, séjour/salle à manger ainsi que 4 chambres dont une master ouvrant sur une terrasse avec aperçu mer et île sainte marguerite. Elle possède également d'autres atouts dont son exposition plein sud, offrant un ensoleillement optimal toute la journée. Autour de la villa, un agréable jardin paysager avec piscine et absence totale de vis-à-vis, garantissant intimité et tranquillité. Un ...

*Nestled halfway up the hill and close to the port, schools and shops, this refined villa perfectly combines the charm of art deco and modernity. It also has large and bright living spaces, living/ dining room and 4 bedrooms including a master opening onto a terrace with glimpse of the sea and island sainte marguerite. It also has other assets including its southern exposure, offering optimal sunshine throughout the day. Around the villa, a pleasant landscaped garden with swimming pool and total absence of vis-à-vis, guaranteeing privacy and tranquility. A covered parking area and a barbecue ...*

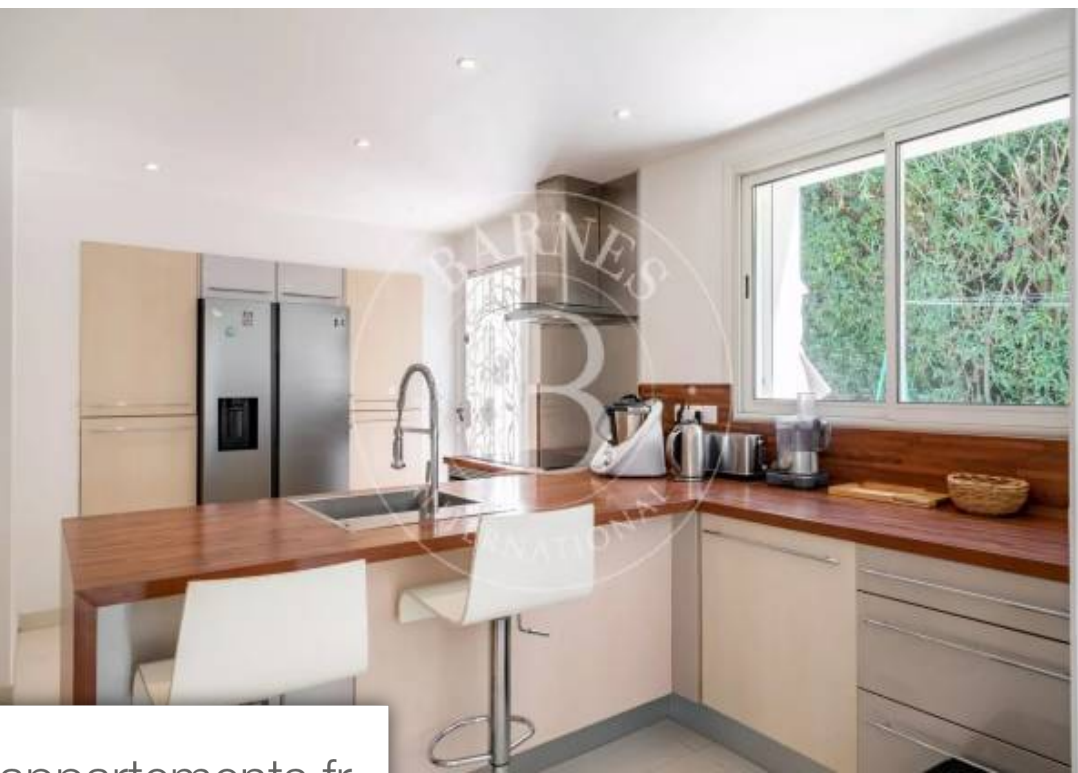
## **BARNES CANNES**

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

