



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>244 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CS7322</b>
Prix	<b>Prix NC</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

En exclusivité, nouveau et rare sur le marché, en limite de la roquette sur siagne, sise sur un terrain piscinable de + de 1 000m<sup>2</sup>, cette villa individuelle d'environ 240 m<sup>2</sup> de surface totale (217m<sup>2</sup> d'habitables) sur 2 niveaux avec 2 entrées indépendantes (rdc et rdj) vous séduira par ses beaux volumes et son très beau potentiel (2 appartements possibles), elle est composé actuellement comme suit : en rdj sans vis à vis 2 chambres suitées, wc invités, cuisine ouverte sur un spacieux séjour et un jardin, par un escalier intérieur on accède au rdc à rénover avec 2 espaces nuits, 1 salle de ...

*New and rare on the market, this detached villa with a total surface area of approx. 240 sqm (217 m<sup>2</sup> living space) on 2 levels with 2 entrances (ground floor and ground floor) offers spacious accommodation and excellent potential: on the ground floor, not overlooked, 2 en-suite bedrooms, guest WC, kitchen opening onto a spacious living room and garden. An internal staircase leads to the ground floor, which is in need of renovation and has 2 sleeping areas, 1 bathroom and 2 large areas used as a garage and workshop+ 2 parking spaces. More than just photos, ask for your visit !!!!!*

## COOL VIBES PROPERTIES

- 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

