



Pièces	6 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	5625-B
Prix	1 465 000 €

Chamonix-Mont-Blanc

Maison à vendre (74400)

Prochainement construction de deux chalets individuels le chalet b comprend : entrée, dégagement, deux chambres dont une de 26 m2, deux bains w. C, grande terrasse exposée sud de 37 m2. Escalier menant à l'étage grand salon salle à manger avec cuisine équipée; accès au balcon terrasse de 48m2 exposé sud belle chambre en suite avec dressing et salle de bains w. C. Très belle vue massif du mont-blanc. Possibilité de créer un sauna et un cellier. Garage individuel et parkings extérieurs. Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant hydraulique à basse température. Belles prestations. Trois ...

Under development - construction of 2 separate chalets chalet comprising: entrance, lobby, 2 bedrooms (one of 26m2), 2 bathrooms with wc's, large 37m2 south facing terrace. Stairs to first floor with large living/dining room and kitchen, access to 48m2 south facing balcony terrace, large bedroom with private bathroom and dressing room. Spectacular mont blanc views. Possibility of creating a sauna and cellar. Separate garage and outside parking. Heat pump with low temperature hydraulic underfloor heating. High standard of fixtures and fittings.

AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



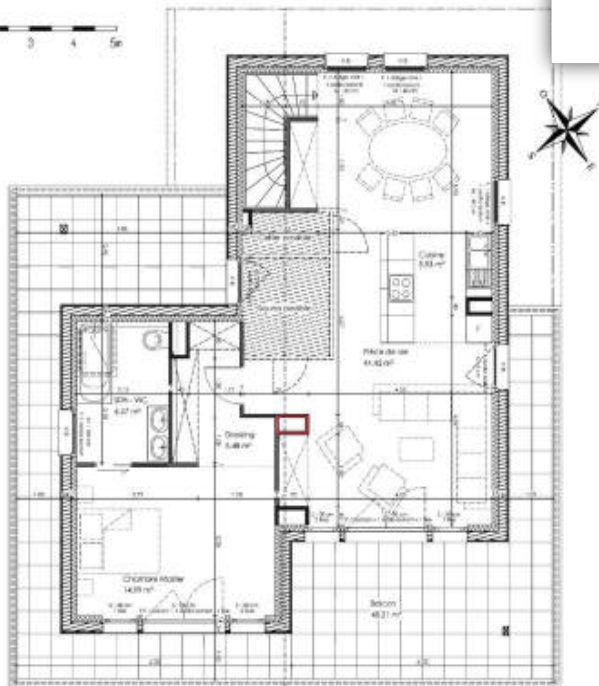
Perspective étage



Perspective rez-de-chaussée

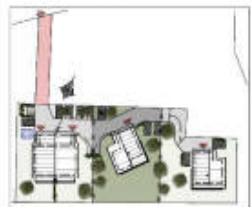


www.maisonsetappartements.fr



ENSEMBLE RESIDENTIEL
 * Les Chalets du Paradis Blanc *
 323 Route de Van la Hatz - 74000 CHAMONIX-MONT-BLANC

Chalet B

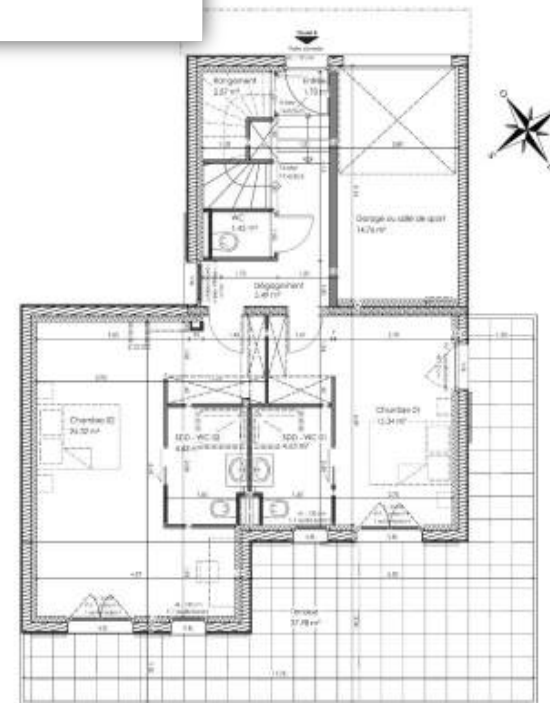


Niveau 1er Etage



NOTA:
 Les cotes des plans sont approximatives et ne servent qu'à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction des besoins de la construction et la respect des exigences techniques dans la limite des tolérances autorisées.

PLAN DE COMMERCIALISATION
 Planifié en lot A le 04/10/2023



ENSEMBLE RESIDENTIEL
 * Les Chalets du Paradis Blanc *
 323 Route de Van la Hatz - 74000 CHAMONIX-MONT-BLANC

Chalet B



Niveau Rez-de-chaussée



NOTA:
 Les cotes des plans sont approximatives et ne servent qu'à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction des besoins de la construction et la respect des exigences techniques dans la limite des tolérances autorisées.

PLAN DE COMMERCIALISATION
 Planifié en lot A le 04/10/2023