



# La Roquette-sur-Siagne

## Maison à vendre (06550)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>101 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02VCXG</b>
Prix	<b>619 000 €</b>

Cette maison neuve et moderne de 100 m<sup>2</sup> à La Roquette-sur-Siagne est nichée au bout d'un chemin privé. Elle est située dans un quartier résidentiel à proximité des écoles, des commerces ... et offre un accès facile à l'autoroute, au bord de mer, à Cannes et à l'Esterel. La maison est exposée sud/sud-ouest sur un terrain de 766 m<sup>2</sup>. Le rez-de-chaussée se compose d'un grand séjour ouvrant sur une terrasse et un jardin, un WC d'invités, une cuisine américaine et une buanderie. Au deuxième étage, il y a trois chambres, deux salles de bains (la chambre principale a une salle de bain en suite) et un ...

*This brand new 100 m<sup>2</sup> house in La Roquette-sur-Siagne is nestled at the end of a private road. It is situated in a residential area near schools, shops ... and offers easy access to the motorway, seaside, Cannes and the Esterel. The house is facing south / southwest on a 766 m<sup>2</sup> plot of land. The ground floor consists of a large living room opening onto a terrace and garden, a guest toilet, American kitchen and utility room. On the second floor, there are three bedrooms, two bathrooms (the master bedroom has an en-suite bathroom) and one toilet. The home features underfloor heating (heat pump ...*

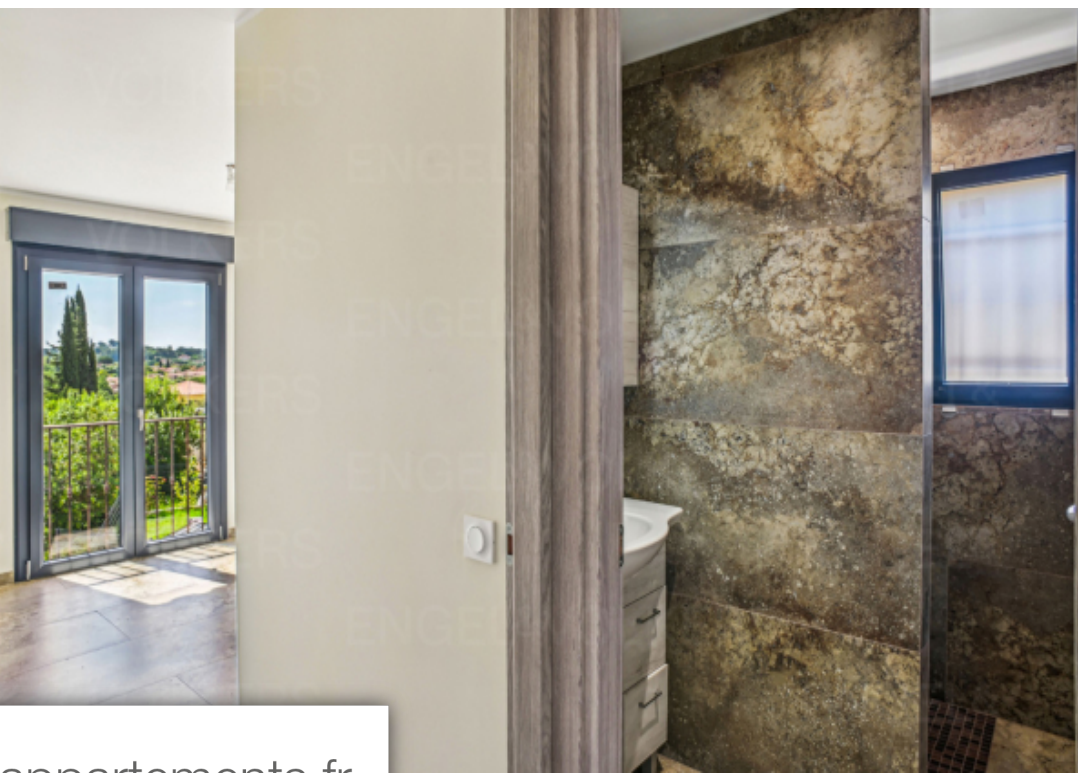
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

