



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1530</b>
Prix	<b>1 095 000 €</b>

# Le Puy-Ste-Reparade

## Maison à vendre (13610)

Situé à 15 mn d'Aix en Provence, cette ancienne bergerie en pierre, entièrement rénovée avec un charme remarquable, déploie une surface habitable de 300 m<sup>2</sup> environ + annexes, sur une parcelle paysagée de 1500 m<sup>2</sup> avec piscine. Outre les lieux de vie privé des propriétaires, elle comprend 2 chambres d'hôtes avec leurs salles de bains + wc.; un bastidon/gîte indépendant t3 loué à la semaine ou au mois; et un appartement de type 2 actuellement loué à l'année. - la maison principale de 205 m<sup>2</sup> environ avec ses plafonds à la française et des murs en pierre, se compose ainsi: au rez de jardin, une entrée ...

*Sole Agent - Located 15 minutes from Aix en Provence, this old stone sheepfold, entirely renovated with remarkable charm, offers approx. 300 m<sup>2</sup> of living space + annexes, on 1500 m<sup>2</sup> of landscaped grounds with a swimming pool. In addition to the owners' private living quarters, it includes 2 guest rooms with en suite bathrooms + WC. a 3 rooms independent bastidon/gîte rented by the week or month; and a 2 rooms apartment currently rented by the year. - The main house of approx. 205 m<sup>2</sup>, with its French-style ceilings and stone walls, is composed as follows: On the garden level, a shared entrance ...*

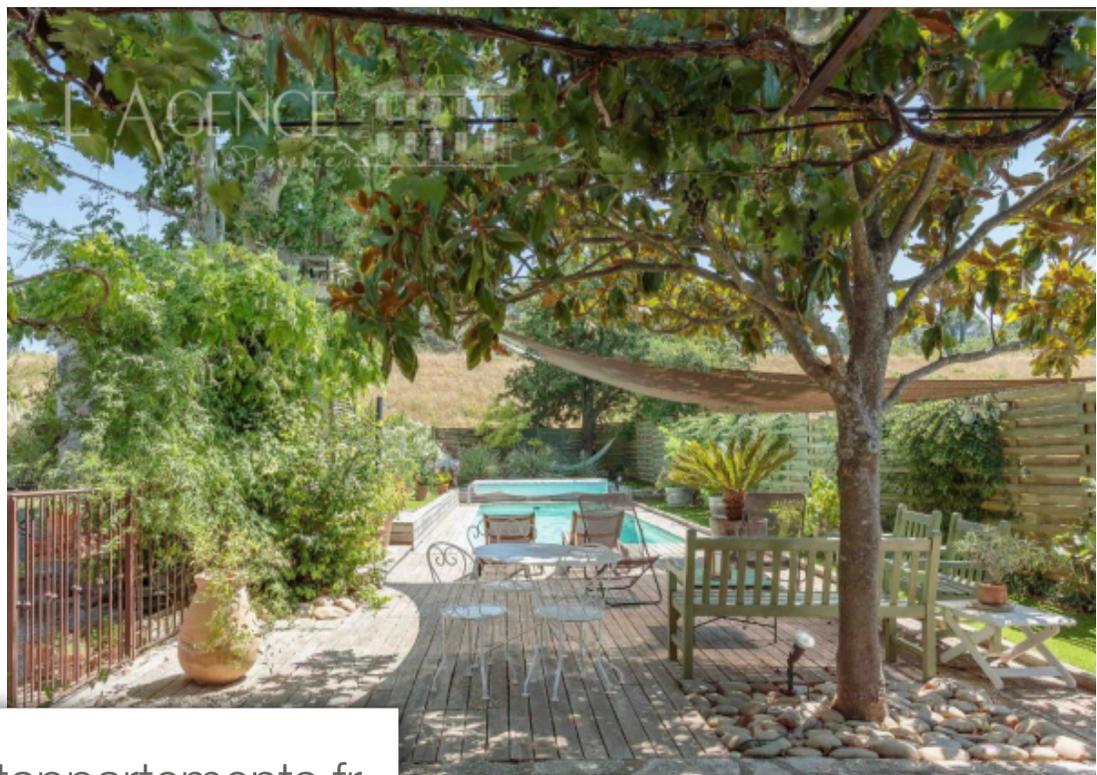
## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

