



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3862-2</b>
Prix	<b>635 000 €</b>

# Le Rouret

## Maison à vendre (06650)

Co-exclusivité - le rouret - arrière-pays cannois - 15 mn de la technopole de sophia antipolis - dans une petite copropriété villa située à proximité du centre village qui se situe à 5 mn à pied = commerces, écoles, collège, théâtre etc ... Tout en étant en secteur calme résidentiel. Se compose de 5 pièces principales (4 chambres avec chacune leur salle de bain ou douche) - villa à l'état de gros-oeuvre 'hors d'eau - hors d'air', façades finies. A personnaliser selon vos goûts - aménagement des espaces et des volumes en fonction de votre style de VI ! Jardin attenant d'une surface d'environ ...

*Villa située au coeur du village dans un environnement résidentiel calme à proximité directe des commerces, écoles et collège. 15 mn de la technopole de sophia antipolis - 30 mn nice aéroport - villa neuve 4 chambres et bureau en mezzanine ouverte sur le salon. Vendue en l'état de gros-oeuvre, façades colorées, clos et couvert. Travaux de finitions intérieure à faire avec l'avantage de faire la décoration à son goût ! . Raccordement aux réseaux faits et fosse septique installée. Construction traditionnelle sur vide-sanitaire. Jardin plat 600 m<sup>2</sup> clôturé.*

## **L'ADRESSE - OPIO ROURET IMMOBILIER**

1063 AVENUE DE GRASSE - 06650 LE ROURET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

