



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2403683</b>
Prix	<b>477 000 €</b>

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Idéalement situé dans un cadre privilégié à seulement 3 minutes du village de les vans, cette ravissante villa offre le mariage parfait entre tranquillité et proximité des commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'atmosphère paisible qui règne autour de cette propriété. Édifié sur un terrain entièrement clos de 1000 M<sup>2</sup>, agrémenté d'oliviers et de chênes, cette oasis offre un havre de paix pour toute la famille. La villa, d'une surface généreuse de 126 M<sup>2</sup>, se compose de 3 chambres, dont deux en rez-de-chaussé pour un confort optimal. Deux salles d'eau et deux toilettes complètent cet ...

*Ideally located in a privileged setting, just 3 minutes from les vans village, this delightful villa offers the perfect blend of tranquility and proximity to amenities. From the moment you step inside, you'll be captivated by the peaceful atmosphere surrounding this property. Situated on a fully enclosed plot of 1000 M<sup>2</sup>, adorned with olive and oak trees, this oasis provides a haven of peace for the whole family. The villa, boasting a generous 126 m<sup>2</sup> of living space, comprises 3 bedrooms, two of which are on the ground floor for optimal comfort. Two bathrooms and two toilets complete this ...*

## ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

