



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>296 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84899141</b>
Prix	<b>1 750 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Dans un quartier très recherché, proche des commodités et des plages, venez Découvrir cette magnifique villa de 296m<sup>2</sup> environ avec aperçu mer, exposé plein sud. Entièrement rénové sur un terrain plat et arboré de 1390m<sup>2</sup>, elle comprend de plain pied : hall d'entrée, salon très lumineux ouvrant sur une vaste terrasse avec piscine, une cuisine entièrement équipée professionnellement, une chambre, un wc invités. À l'étage le coin nuit dessert 3 chambres dont une en suite parentale, 1 salle d'eau, une salle de bains et une mezzanine officiant de bureau. Un grand sous-sol aménagé comprend également 1 ...

*Close to amenities and beaches, come and discover this magnificent villa of 296m<sup>2</sup>, 7 rooms and south-facing. This fully-renovated house on a flat 1390 m<sup>2</sup> plot comprises: entrance hall, bright living room with mezzanine, fully-equipped kitchen with professional appliances, bedroom, guest toilet and direct access to the garage. A large converted basement with 2 bedrooms, one with en-suite shower room, a laundry room and a magnificent wine cellar. Upstairs, 3 bedrooms (one en suite), 2 bathrooms. Outside, a lovely swimming pool, a pétanque court, a carport and plenty of parking space. Contactez ...*

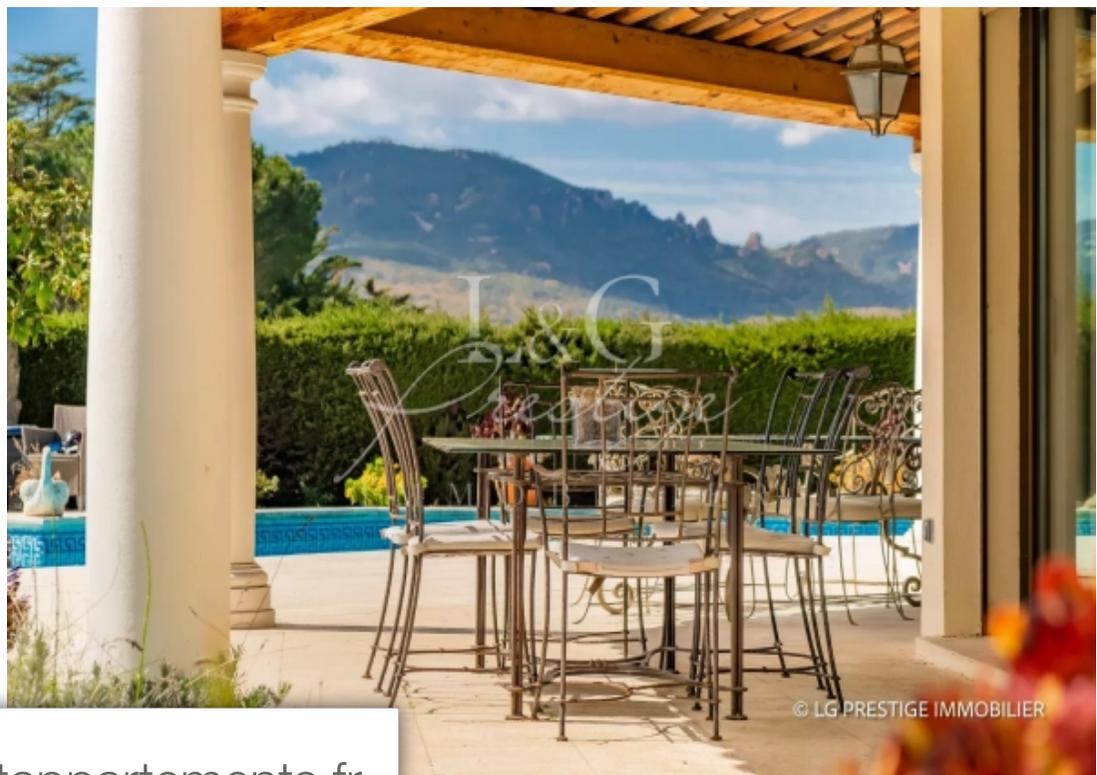
## **L&G PRESTIGE IMMOBILIER**

391 Avenue du 23 Août - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



© LG PRESTIGE IMMOBILIER

© LG PRESTIGE IMMOBILIER

© LG PRESTIGE IMMOBILIER