



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>450 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZIG03382</b>
Prix	<b>1 260 000 €</b>

Ménerbes

Maison à vendre (84560)



Magnifique immeuble de caractère, idéalement situé au Cœur de Ménerbes, alliant charme authentique et confort moderne. Ce bien d'exception, entièrement rénové avec des matériaux de qualité, offre une surface habitable d'environ 250 m<sup>2</sup>.  
**caractéristiques principales :**  
- **surface habitable :** 250 m<sup>2</sup> incluant un appartement indépendant-  
- **chambres :** 2 spacieuses chambres-  
- **magasin d'exposition :** un grand espace avec superbes voûtes idéalement conçu pour une activité commerciale-  
- **jardin intérieur :** une cour-jardin d'origine du XVIIIème siècle-  
- **état :** immeuble entièrement ...

*Magnificent character building, ideally located in the heart of Ménerbes, combining authentic charm and modern comfort. This exceptional property, completely renovated with quality materials, offers a living space of approximately 250 m<sup>2</sup>.  
**Main Features :**  
- **Living area:** 250 m<sup>2</sup> including an independent apartment-  
- **Bedrooms:** 2 spacious bedrooms-  
- **Exhibition store:** A large space with superb vaults, ideally for a commercial activity-  
- **Interior garden:** An original 18th century courtyard garden-  
- **Condition:** Completely renovated building  
**Description of the property:** This building ...*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE GORDES**

358 rue de la Combe - 84220 GORDES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

