



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1045</b>
Prix	<b>260 000 €</b>

Menton

Maison à vendre (06500)

Menton -bas du territoire de saint agnès :cette maison individuelle de 59 m2 habitables, en accès voiture direct. Sommes en pleine nature, à 15 minutes des plages, au calme , exposition est , pas de vis à vis. Toiture récente. Belle hauteur de plafond , plus de 3,5 M de hauteur. La maison se compose , d'un salon avec poelle à bois,couloir, 2 chambres avec mezzanine, cuisine à finaliser, salle de bain avec wc, atelier, le tout; sur terrain, forêt, de 1288 m2. Nous sommes en zone n , donc pas de possibilité d'extension. 2 restanques principales. Sommes sous fosse sceptique. Il faudra prévoir ...

*Menton - lower part of the territory of Saint Agnès: this detached house with 59 m2 of living space, with direct car access. are in the heart of nature, 15 minutes from the beaches, quiet, eastern exposure, not overlooked. recent roof. beautiful height of ceiling, more than 3.5 m in height. The house consists of a living room with wood stove, hallway, 2 bedrooms with mezzanine, kitchen to be finalized, bathroom with WC, workshop, all; on land, forest, 1288 m2. We are in zone N, so no possibility of extension. 2 main terraces. we are under septic tank. It will be necessary to provide exterior ...*

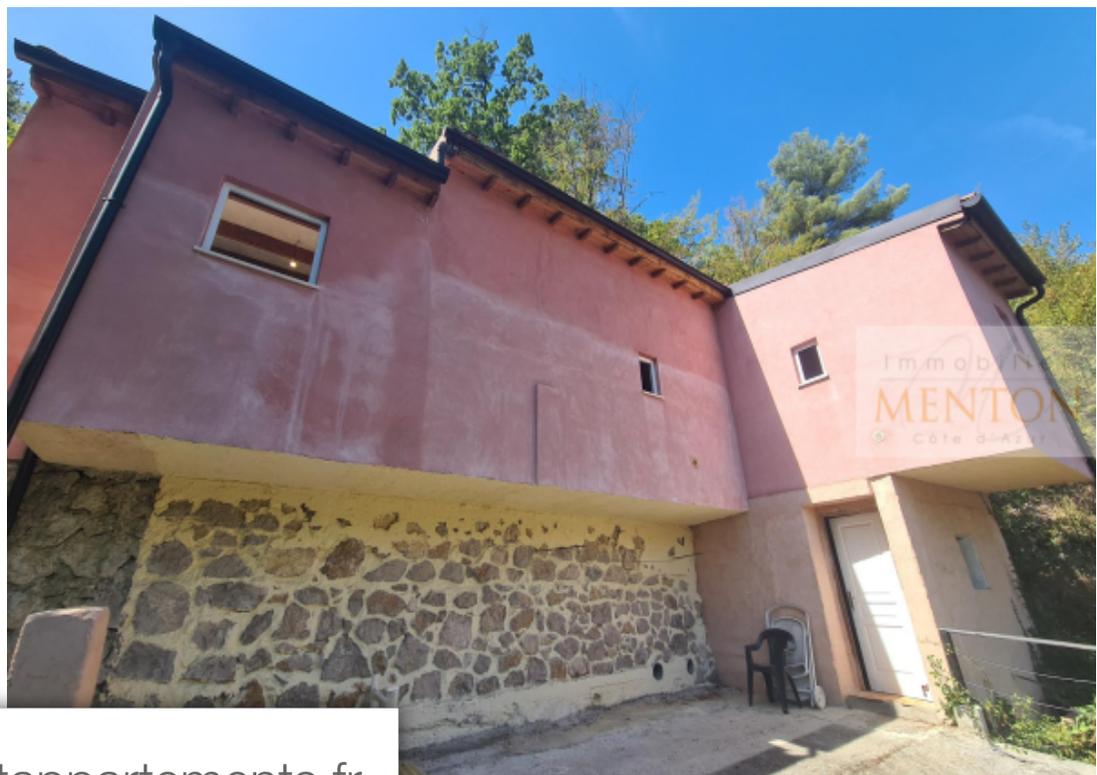
## AGENCE IMMOBILIER MENTON

1, rue de la République - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

