



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>139 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83794151</b>
Prix	<b>690 000 €</b>

Montauroux

Maison à vendre (83440)

A pied du village de Montauroux, découvrez cette jolie villa Provençale d'env. 139 m<sup>2</sup> qui bénéficie d'une vue panoramique sur les collines environnantes. Au rez-de-chaussée vous trouverez une vaste et lumineuse pièce à vivre avec baies vitrées, cheminée et espace salle à manger, une cuisine équipée avec coin repas, ainsi qu'une chambre principale avec salle de bain. L'étage dispose de 3 chambres et d'une grande salle de bain avec toilettes. Un garage de 31 m<sup>2</sup> complète le bien. Un permis de construire a été accordé pour une extension afin de créer une chambre principale en suite à l'étage, un ...

*Lovely 4 bedroom villa with magnificent view within walking distance of Montauroux village and tennis courts. Downstairs there is a fully fitted kitchen, open-plan dining room/sitting room with large glass windows and a fireplace and one large master bedroom en-suite. Upstairs are 3 bedrooms and 1 family bathroom and toilet. The garage is 31m<sup>2</sup> and can be accessed from inside the house. Planning permission has been granted for an extension to create a master bedroom en suite upstairs on the flat roof and a further car-port as well as a pool-house and summer kitchen. The concrete pool of 8 x 4m<sup>2</sup> is ...*

## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

