



Pièces	7 Pièces
Superficie	295 m²
Référence	LF-10769
Prix	1 950 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice pessicart: coexclusivité. En position dominante, venez découvrir cette superbe villa art déco totalisant 295 m² (262 m² loi carrez). Ses volumes, ses prestations raffinées et ses agréables terrasses vous raviront. La partie principale de 203 m², accessible par ascenseur est un appartement en duplex ouvrant sur 110 m² de terrasse exposée est et sud. Vue époustouflante sur la mer et la ville depuis toutes les pièces. Il comprend un séjour/salle-à-manger avec cheminée en marbre, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée avec arrière cuisine, trois chambres, deux salles de bains, dressing ...

Nice pessicart : in a dominant position, this superb art deco villa 295sqm (262 m² carrez law) offers beautiful volumes, refined services and pleasant terraces. The main part of 203sqm, accessible by lift, is a duplex apartment opening onto a 110sqm south/est facing terrace. Stunning sea and city views from all rooms. Living/dining room with marble fireplace, a fully equipped semi-open kitchen with utility room, three bedrooms, two bathrooms, dressing room and two separate toilets. An independent duplex apartment of 59sqm opening onto a small terrace, is located on the 1st floor and ground ...

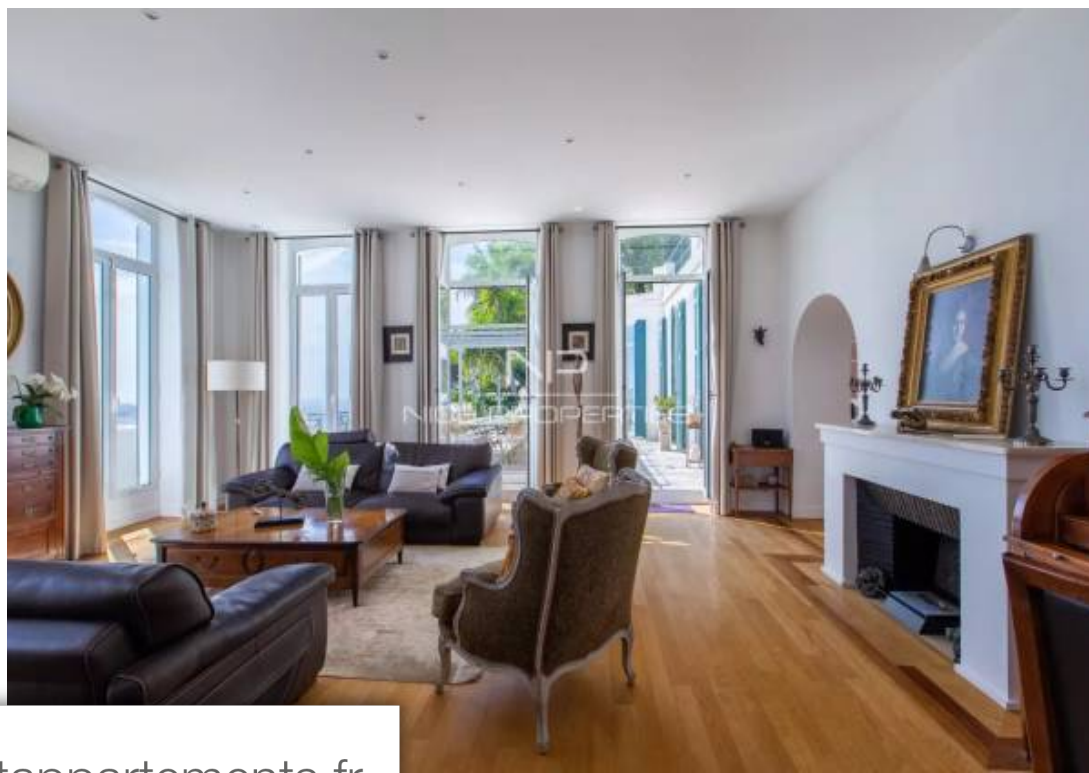
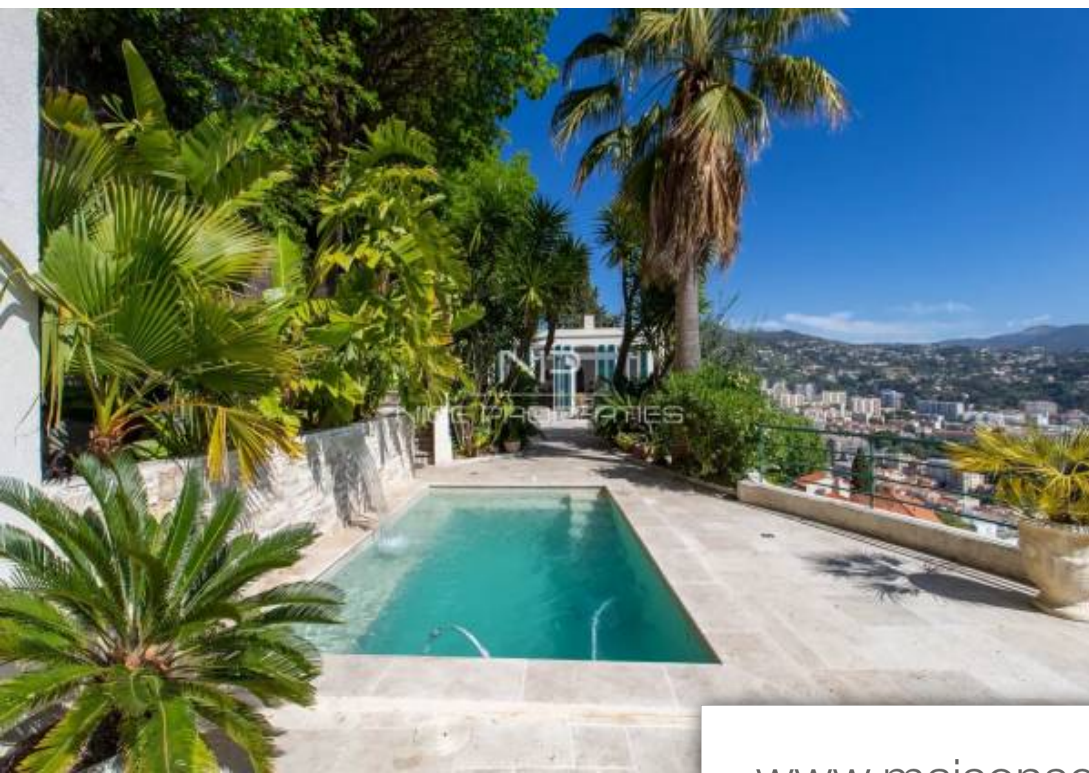
NICE PROPERTIES MASSENA

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

