



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3244984</b>
Prix	<b>2 400 000 €</b>

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)



Situé à deux pas du cercle de voile et du moulleau et à proximité de la plage, cette villa à rénover est présentée avec un projet d'architecte en option. Elle est implanté sur une grande parcelle arboré de 1018 m<sup>2</sup> piscinable. Elle offre de beaux volumes et beaucoup de possibilités d'évolution et d'extension. Actuellement, elle est composé d'un beau séjour, d'une cuisine indépendante, de trois grandes chambres, d'une salle de bain. En rez de jardin, un grand garage, une buanderie, deux chambres et une salle d'eau la complètent. Le projet (en option) propose une grande villa de 229m<sup>2</sup> avec, sur ...

*Located a stone's throw from the circle of voile and moulleau and close to the beach, this villa to renovate is presented with an optional architect project. It is located on a large wooded plot of 1018 m<sup>2</sup> with swimming pool. It offers beautiful volumes and many possibilities for development and extension. Currently, it is composed of a beautiful living room, an independent kitchen, three large bedrooms, a bathroom. On the garden level, a large garage, a laundry room, two bedrooms and a bathroom complete it. The project (optional) offers a large villa of 229m<sup>2</sup> with, on the upper level, a ...*

## REGARD SUR BORDEAUX

297 boulevard wilson - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

