



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84322500</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

## Roquebrune-Cap-Martin Maison à vendre (06190)

Sur la commune de Roquebrune Cap Martin, dans le quartier résidentiel du Hameau, proche de la Principauté de Monaco, à vendre maison de 109 m<sup>2</sup> en très bon état avec double vitrage, climatisation réversible, VMC, cumulus thermodynamique, poêle à bois, 300 m<sup>2</sup> de jardin, jolie vue mer, cave, plusieurs parkings, accès indépendant et direct, portail électrique. Composée de spacieux séjour avec cuisine américaine équipée, deux chambres à coucher, buanderie, bureau, WC séparé, deux mezzanines, cave à vin, grand atelier. Idéalement exposée Sud-Ouest et très ensoleillée, entourée de verdure et au ...

*Ideally located in Roquebrune Cap Martin, in the residential district of Hameau, close to the Principality of Monaco, for sale house of 109 sqm in very good condition with double glazing, air conditioning, VMC, thermodynamic cumulus, wood stove, 300 sqm garden, pretty sea view, cellar, several parking spaces, independent and direct access, electric gate. Composed of spacious living room with fitted open-plan kitchen, two bedrooms, laundry, office, separate WC, two mezzanines, wine cellar, large workshop. South-West facing and in a very sunny setting, surrounded by greenery and absolute calm. ...*

## **EDOUARD VII**

10 AVENUE EDOUARD VII - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

