



Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V1588SJ</b>
Prix	<b>6 500 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Maison à vendre (06190)

A 15 minutes de Monaco, cette propriété de 3 ha de terrain peut vous permettre de faire un haras ou tout autre projet à étudier. Elle se compose actuellement d'une villa de 200 m<sup>2</sup> environ avec séjour/salle à manger vue mer, une cuisine ouverte, 3/4 chambres, un bureau, deux salles de bains complètes, une buanderie. Un bâti de 100 m<sup>2</sup> environ, un garage de 50 m<sup>2</sup> environ, et deux annexes en supplément sur cette propriété. Dans un écrin de verdure et une magnifique vue mer, vous apprécierez le calme et la sérénité de ce lieu rare sur le marché.

*15 minutes from Monaco, this property of 3 ha of land can allow you to make a stud farm or any other project to study. You will find a villa of approximately 200 sq.m of living space : A living/dining room with sea view, an open kitchen, 3/4 bedrooms, an office, two complete bathrooms, a laundry room. A building of approximately 100 sq.m, a garage of approximately 50 sq.m, and two additional annexes on this property. In a green setting and a magnificent sea view, you will appreciate the calm and serenity of this rare place on the market.*

## **JOHN TAYLOR CAP FERRAT**

1 bis, avenue Albert-1er - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)