



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2845</b>
Prix	<b>820 000 €</b>

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

L'agence du Cap vous propose l'opportunité d'acquérir cette magnifique propriété avec vue sur la mer, d'une superficie de 150 m<sup>2</sup>, à seulement 3 minutes en voiture des plages et des commerces de Saint-Aygulf. Cette villa se compose de 2 appartements indépendants reliés, chacun comprenant un séjour/salle à manger, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Le terrain de 1 000 m<sup>2</sup> comprend une piscine, un boulodrome et une cave. Un garage de 25 m<sup>2</sup> complète cet ensemble. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

*The Cap agency offers you the opportunity to acquire this magnificent property with sea view, with an area of 150 sqm, just 3 minutes by car from the beaches and shops of Saint-Aygulf. This villa consists of 2 connected independent apartments, each including a living/dining room, a fitted kitchen, 2 bedrooms, a bathroom and separate WC. The 1,000 sqm plot includes a swimming pool, a bowling alley and a cellar. A 25 sqm garage completes this set. For more information, please feel free to contact us.*

## **AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES**

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

