



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>308 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>329-NR</b>
Prix	<b>2 249 000 €</b>

# St-Aygulf

## Maison à vendre (83370)

L'Agence Stéphane Plaza Immobilier Fréjus vous propose cette Villa d'exception avec un accès direct à la mer , de 308m<sup>2</sup> loi carrez, refaite à neuf sur un terrain de 1075m<sup>2</sup>. Elle s'organise sur 3 niveaux , avec ses 9 suites de très grand confort dont 2 avec vue mer, une cuisine hyper équipée entre la salle à manger intérieure et la terrasses abritée exposée plein sud avec vue mer avec accès directe sur sa plage privée. Idéale pour une maison familiale pour des vacances ou entre amis avec sa piscine, son spa, son sauna, son hammam, son aire de jeux aménagé pour les enfants, terrain de pétanque, ...

*The Stéphane Plaza Immobilier Fréjus Agency offers you this exceptional Villa with direct access to the sea, of 308sqm Carrez law, renovated on a plot of 1075sqm. It is organized on 3 levels, with its 9 very comfortable suites including 2 with sea view, a fully equipped kitchen between the indoor dining room and the sheltered terraces facing south with sea view with direct access to its private beach. Ideal for a family home for holidays or with friends with its swimming pool, spa, sauna, hammam, play area for children, pétanque court, or for an entrepreneur wishing to create a luxury guest ...*

## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER FRÉJUS

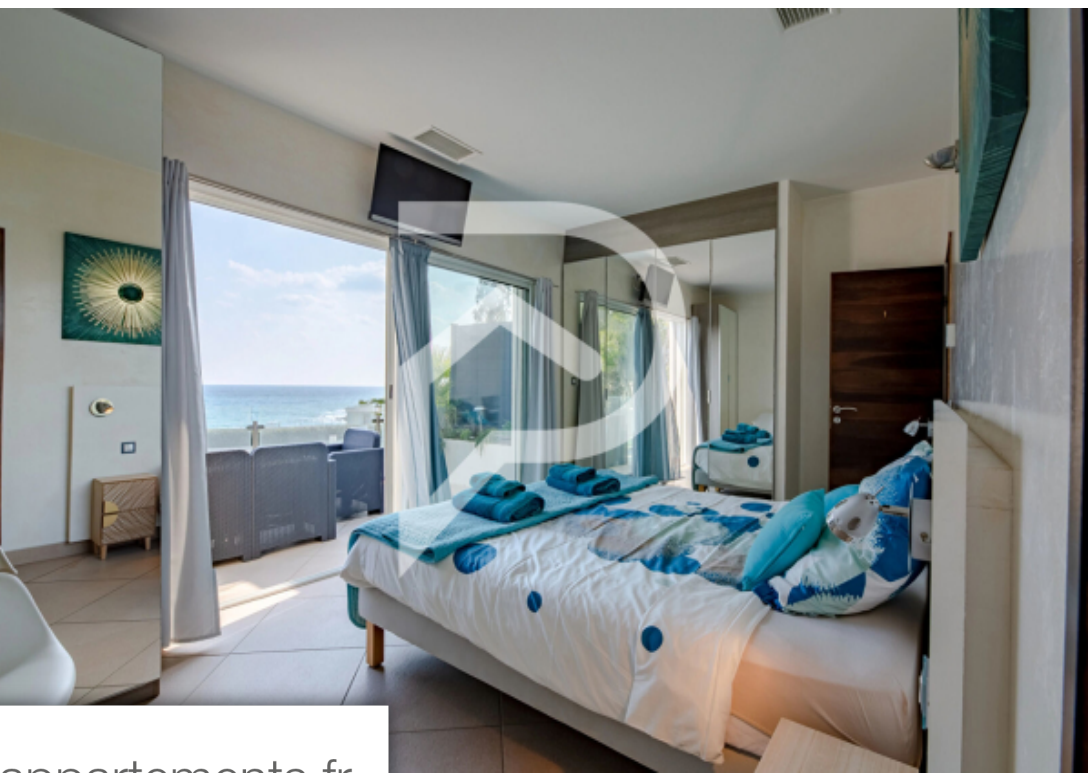
17 rue du Littoral - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

