



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82954524</b>
Prix	<b>1 028 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Maison à vendre (06700)

Villa néo-provençale 4 pièces de 169m<sup>2</sup> sur 1670m<sup>2</sup> de terrain sur les hauteurs de Saint-Laurent du Var, à 20 minutes en voitures du Centre-ville de Nice et 15 minutes de l'aéroport. Cette villa individuelle en parfait état se compose :- au 1er niveau : d'une chambre parentale avec salle d'eau et balcon offrant une belle vue dégagée, ainsi que des combles aménageables.- au rez-de-jardin: un grand séjour exposé est avec vue dégagée et cuisine ouverte, donnant accès à 2 espaces de jardin/terrasse aménagés, 2 chambres donnant accès au jardin, une buanderie, une salle de bain avec WC ainsi que des ...

*Neo-Provençal 4-room villa of 169m<sup>2</sup> on 1670m<sup>2</sup> of land on the heights of Saint-Laurent du Var, 20 minutes by car from Nice city center and 15 minutes from the airport. This detached villa in perfect condition consists of:- on the 1st level: a master bedroom with shower room and balcony offering a beautiful open view, as well as convertible attics.- on the ground floor: a large living room facing east with open view and open kitchen, giving access to 2 landscaped garden/terrace areas, 2 bedrooms giving access to the garden, a laundry room, a bathroom with WC as well as Separate toilets. On the ...*

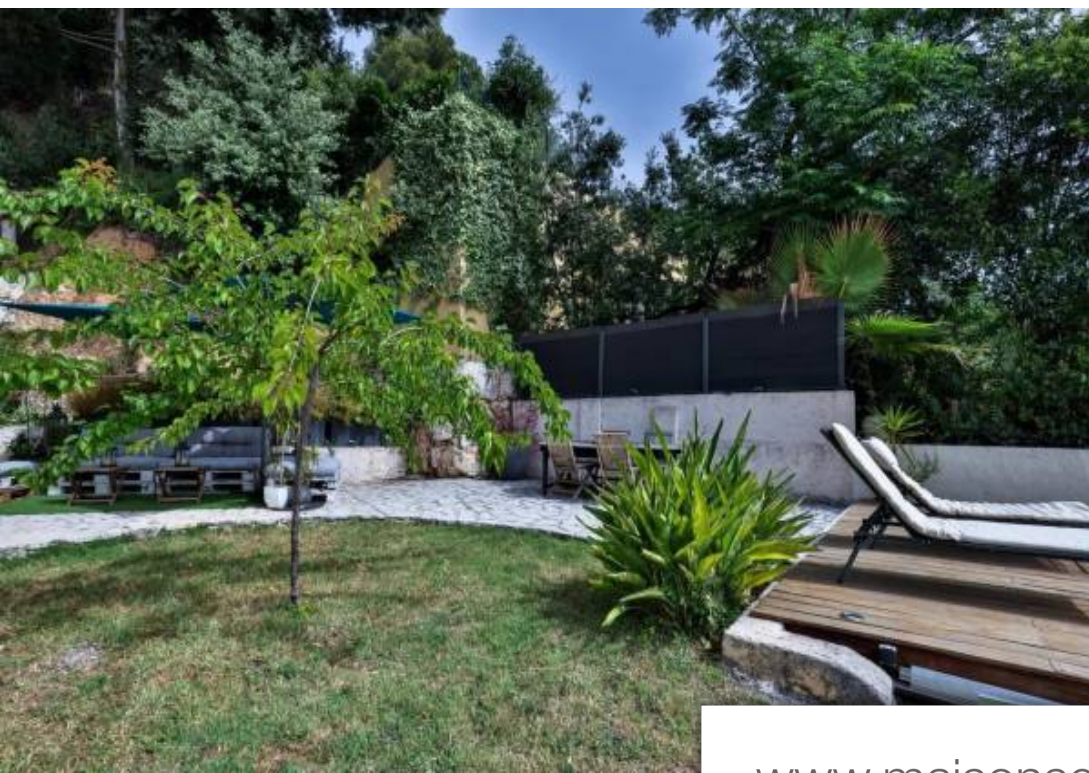
## FRENCH RIVIERA MAGNUS GORANDER

63, chemin de la Maure - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

